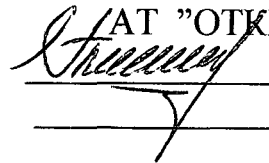


Затверджую

Голова правління

АТ "ОТКЕ"


В.М. Герашенко

2020р.

АКТ

Результатів загального періодичного огляду будівельних конструкцій котельної по
вул. Суворова, 1 в м. Мена.

08.07.2020р.

м. Чернігів

Комісія АТ "ОТКЕ" створена приказом Голови правління від 05.05.2020р. у складі:

Голова комісії – Мазяр П.Й. – директор технічний,

члени комісії - **Олійник А.А.**- головний енергетик (інструктаж по питанням
проведення безпечної та надійної експлуатації будівель підприємства від 05.05.2020р.),

- **Юдіна Н. П.** - начальник СОП (інструктаж по питанням
проведення безпечної та надійної експлуатації будівель підприємства від 05.05.2020р.),

- **Марфич В.В.**- провідний інженер ВІД (посвідчення № 8025/418/14
від 03.12.2014р. на право виконання робіт по оцінці технічного стану та паспортизації
виробничих будівель і споруд),

- **Вялько Ю.А.** - начальник дільниці (інструктаж по питанням
проведення безпечної та надійної експлуатації будівель підприємства від 05.05.2020р.),
згідно графіка проведення оглядів будівельних конструкцій будівель, споруд та інженерних систем
котельної по вул. Суворова, 1 в м. Мена на 2020р, виконала загальний періодичний огляд будівельних
конструкцій котельної.

**Під час підготовки, проведення и оформлення результатів загального періодичного
огляду використовувались:**

1. Нормативні документи з питань обстеження, паспортизації, безпечної та надійної експлуатації будівель
та споруд – Затверджено наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики
України і Держнаглядохоронпраці України №32-288 від 27.11.1997г.

2. Відомча інструкція по безпечній експлуатації будівель та споруд АТ «ОТКЕ» - затверджена першим
заступником Голови правління від 2012р.

3. Приказ від 24.04.2019р. по підприємству про призначення відповідальних осіб за технічним станом та
надзором за виробничими, адміністративними будівлями та спорудами, посадові інструкції осіб.
відповідальних за безпечний технічний стан будівель, споруд та інженерних мереж, посадові інструкції
членів комісії, журнал інструктажів по питанням організації и проведення безпечної та надійної
експлуатації будівельних конструкцій.

4. Акт загального періодичного огляду будівельних конструкцій за 2019р.

Під час проведення огляду комісія, згідно п.п.2.7,2.8 Нормативних документів по питанням обстеження,
паспортизації, безпечної та надійної експлуатації будівель та споруд ретельно перевірила стан несучих и
огроджуючих конструкцій: зовнішні та внутрішні стіни, перегородки, покрівлю, стан полів, вікон, дверей и
прилягаюча до будівлі територія. При цьому були виявлені наступні дефекти та пошкодження:

1. Часткове руйнування конструкцій.

2. Відсутність конструкцій.

3. Тріщини.

Проведення оглядів будівельних конструкцій, розташованих на висоті більш чим 1,3м, доручено
провідному інженеру ВІД та начальнику дільниці, котрі мають відповідні права. Для забезпечення
приближення до будівельних конструкцій використовувались алюмінієва драбина, монтажні пояси, каски
котрі пройшли передбачені випробування.

Усі члени комісії пройшли інструктаж безпосередньо перед виконанням робіт.

Об'ємно – планувальне та конструктивне рішення.

Котельня уявляє собою комбіновану будівлю, яка складається з кількох прямокутних частин. Стіни - кладка
з цегли керамічної. Плити покриття – з/б ребристі та плоскі опираються на з/б балки та стіни. Покрівля –
рубероїдний килим, перегородки - цегляна кладка. Підлога – бетонна, керамічна плитка, рифлена сталь,
вікна та двері – дерев'яні. Навколо будівлі виконане вимощення. Внутрішнє оздоблення стін - штукатурка.

фарбування, вапняне фарбування. Будівля має системи електропостачання, каналізації та водопостачання, котрі підключені до місцевих мереж. Система опалення - водяна, від котлів на газовому паливі.

Перечень пошкоджень , котрі були виявлені.

1. Руйнування вимощення.
2. Тріщини в зовнішніх стінах складу.
3. Руйнування штукатурки стін боровів.
4. Руйнування конструкцій дерев'яних вікон та воріт. Руйнування скління.
5. Неправильне перекриття підлогових каналів.
6. Руйнування заповнення швів кладки.

Об'єми робіт по ремонту, що планується:

1. Улаштування вимощення – 26 м.п.
2. Виконати будівельні роботи по відбудові стін складу згідно проектної документації.
3. Заміна елементів дерев'яних воріт – 5,7м². Заміна дерев'яних віконних рам на металопластикові – 180м².
4. Штукатурка стін зовнішніх боровів – 2м².
5. Улаштування перекриття підлогових каналів з рифленої сталі – 2м².
6. Заповнення швів цегляної кладки – 30 м².

Технічною комісією рекомендовано:

1. Вимощення виконати з бетону кл. С12/15 (В15) с нахилом 3% від стін будівлі, шириною 1м.
2. Заповнення швів, штукатурку стін виконати ц/п розчином М100.

Висновки технічної комісії.

Будівельні конструкції котельної по вул. Суворова, 1 в м. Мена знаходяться в безпечному технічному стані та придатні до подальшої експлуатації.

Підписи комісії

Голова комісії:
Директор технічний



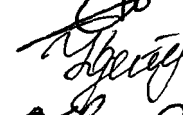
Мазяр П.Й.

Члени комісії:
головний енергетик



Олійник А.А.

начальник СОП



Юдіна Н.П.

провідний інженер ВІД



Марфич В.В.

начальник дільниці



Вялько Ю.А.