

Додаток 1
до Порядку розроблення, погодження та
затвердження інвестиційних програм
суб'єктів господарювання у сфері
теплопостачання, ліцензування діяльності
яких здійснюють Рада міністрів
Автономної Республіки Крим, обласні,
Київська та Севастопольська міські
державні адміністрації
(підпункт 1 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення _____

(посадова особа суб'єкта господарювання)

(найменування органу місцевого самоврядування)

(підпис)

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

від _____ № _____

" ____ " _____ 20__ року

ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА

АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО»
(найменування суб'єкта господарювання)

на 2021 - 2022 роки

ЗМІСТ:

Інформаційна картка суб'єкта господарювання.....	
Фінансовий план використання коштів	
Фінансовий план використання коштів на 12 місяців	
План витрат за джерелами фінансування	
Узагальнена характеристика об'єктів у сфері постачання.....	
Аналіз впливу результатів реалізації програми на структуру тарифу та фінансово-господарську діяльність у прогностичному періоді.....	
Пояснювальна записка до інвестиційної програми.....	
Додаток №1 Пояснювальна записка до заходу по заміні існуючих вікон на металопластикові в котельні за адресою вул. Суворова, 1 м. Мена.....	
Додаток №2 Пояснювальна записка до заходу з ремонту ділянки теплової мережі від ТК-15 до КПЗ від котельні за адресою вул. Суворова, 1 м. Мена	
Зобов'язання АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПОКОМУНЕНЕРГО» щодо досягнення очікуваних результатів реалізації інвестиційної програми у сфері теплопостачання.....	
Інформаційна згода.....	

Додаток 2
до Порядку розроблення, погодження
та затвердження інвестиційних
програм суб'єктів господарювання
у сфері теплопостачання, ліцензування
діяльності яких здійснюють Рада міністрів
Автономної Республіки Крим, обласні,
Київська та Севастопольська міські
державні адміністрації
(підпункт 3 пункту 2 розділу II)

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
суб'єкта господарювання до інвестиційної програми на
2021-2022 роки
(строк)

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО»
(найменування суб'єкта господарювання)

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО СУБ'ЄКТА
ГОСПОДАРЮВАННЯ

Найменування суб'єкта господарювання	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО»
Рік заснування	1968
Форма власності	Приватна
Місцезнаходження	м. Чернігів, вул. Ремісничка, 55-б
Код за ЄДРПОУ	03357671
Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи суб'єкта господарювання, посада	Олексій ЩЕРБИНА, голова правління
Тел., факс, e-mail	0462-77-43-24, email: office.otke@ukr.net
Ліцензія на <u>виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на електроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлювальних джерел енергії)</u> (№, дата видачі, строк дії)	№ 597469 серія АВ від 22.06.2012, строк дії з 23.06.12
Ліцензія на <u>транспортвання теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими)</u>	№ 597470 серія АВ від 22.06.2012, строк дії з 23.06.12

<u>мережами</u> (№, дата видачі, строк дії)	
Ліцензія на <u>постачання теплової енергії</u> (№, дата видачі, строк дії)	№ 597471 серія АВ від 22.06.2012, строк дії з 23.06.12
Статутний капітал суб'єкта господарювання, тис. грн	757,53
Балансова вартість активів, тис. грн	1537,8
Амортизаційні відрахування за останній звітний період, тис. грн	-
Заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів), тис.грн	13

2. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ІНВЕСТИЦІЙНУ ПРОГРАМУ

Цілі інвестиційної програми	зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, забезпечення якості послуг у сфері теплопостачання
Строк реалізації інвестиційної програми	2021-2022 роки
На якому етапі реалізації заходів, зазначених в інвестиційній програмі, знаходиться суб'єкт господарювання	планування
Головні етапи реалізації інвестиційної програми	закупка матеріалів та обладнання, виконання робіт

3. ВІДОМОСТІ ПРО ІНВЕСТИЦІЇ ЗА ІНВЕСТИЦІЙНОЮ ПРОГРАМОЮ

Загальний обсяг інвестицій, тис. грн	150,25
власні кошти	150,25
позичкові кошти	
залучені кошти	
бюджетні кошти	
Напрямки використання інвестицій (у % від загального обсягу інвестицій):	

Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	7,62
Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	
Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах	
Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	
Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	
Заходи щодо підвищення екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища	
Інші заходи	92,38

4. ОЦІНКА ЕКОНОМІЧНОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ

Чиста приведена вартість	150,25 тис. грн
Внутрішня норма дохідності	
Дисконтований період окупності	
Індекс прибутковості	

Керівник _____
(підпис)

Олексій ЩЕРБИНА
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 3

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації (підпункт 4 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

Рішення _____

(найменування органу місцевого самоврядування)

від _____ № _____

ЗАТВЕРДЖЕНО

голова правління

(посадова особа суб'єкта господарювання)

Олексій ЩЕРБИНА

(підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

"___" _____ 20__ року

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

використання коштів для виконання інвестиційної програми на 2021 - 2022 роки

АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО"

(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів (поб'єктно)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)							За способом виконання, тис. грн (без ПДВ)		Графік здійснення заходів та використання коштів на планований та прогнозний періоди тис. грн (без ПДВ)			Строк окупності (місяці)**	№ аркуша об'єктовуваних матеріалів	Економія паливно-енергетичних ресурсів (тони умовного палива / прогнозний період)	Економія фонду заробітної плати, (тис. грн / прогнозний період)	Економічний ефект (тис. грн)***
			загальна сума	амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	позичкові кошти	інші залучені кошти, з них:		господарський (вартість матеріальних ресурсів)	підрядний	планований період	прогнозний період							
							підлягають поверненню	не підлягають поверненню				бюджетні кошти (не підлягають поверненню)	планований період + 1	планований період + n*					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
I	Виробництво теплової енергії																		
1.2	Інші заходи з урахуванням:																		
1.2.5	Інші заходи, з них:																		
1.2.5.1	Заміна існуючих вікон на металопластикові в котельні за адресою вул. Суворова, 1 м. Мена	м ²	138,80	35,87	102,93					138,80		138,80			-	-	-	-	-
Усього за розділом I			138,80	35,87	102,93					138,80		138,80			-	-	-	-	-
II	Транспортування теплової енергії																		
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																		
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		

2.1.1.1	Ремонт ділянки теплової мережі від ТК-15 до КПЗ від котельні за адресою вул. Суворова, 1 м. Мена	м	11,44	0,89	10,55					11,44		11,44			95		0,056		1,44
Усього за розділом II			11,44	0,89	10,55					11,44		11,44			95		0,056		1,44
Усього за інвестиційною програмою			150,25	36,76	10,55					150,25		150,25			-		-		-

Примітки:

n* - кількість років інвестиційної програми.

** Суми витрат по заходах та економічний ефект від їх упровадження при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.

*** Складові розрахунку економічного ефекту від упровадження заходів враховувати без ПДВ.

X - суб'єктом господарювання не заповнюється

В.о. керівника ВІД
(посада відповідальної особи)

(підпис)

Валентина ЖОРОВА
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 4

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації (підпункт 4 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

Рішення _____

(найменування органу місцевого самоврядування)

від _____ № _____

ЗАТВЕРДЖЕНО

голова правління

(посадова особа суб'єкта господарювання)

Олексій ШЕРБИНА

(підпис) (Власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

"__" _____ 20__ року

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

використання коштів для виконання інвестиційної програми та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців
АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ОБЛТЕПЛОКОМУНЕРГО"
 (найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заводу (проєкту)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн. (без ПДВ)								Сума поточкових коштів та відсотків за їх використання, що підлягає поверненню у планованому періоді, тис. грн. (без ПДВ)	Сума інших залучених коштів, що підлягає поверненню у планованому періоді, тис. грн. (без ПДВ)	Кошти, що вносяться у структуру тарифів гр. 5 + гр. 6 + гр. 11 + гр. 12, тис. грн. (без ПДВ)	За способом виконання, тис. грн (без ПДВ)	Графік здійснення заходів та використання коштів на планований період, тис. грн. (без ПДВ)	Строє окупності (місяць)*	Де аркуша об'єкту/об'єктів матеріалів	Економія паливно-енергетичних ресурсів (кошт уразового палива / прогностичний період)	Економія фонду заробітної плати (тис. грн./рік)	Економічний ефект (тис. грн./р.)**			
			загальна сума	амортизаційні відрахування	заробітки пов'язані з прибутку	отримані у планованому періоді позичкові кошти фінансових установ, що підлягають поверненню		отримані у планованому періоді бюджетні кошти, що не підлягають поверненню		інші залучені кошти, отримані у планованому періоді, з яких:													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Виробництво теплової енергії																							
Інші заходи з урахуванням:																							
Інші заходи, з них:																							
1.2.5.1	Заміна існуючих вікон на металопластикові в котельні за адресою вул. Суворова, 1 м. Мена	м ²	138,80	35,87	102,93							138,80	138,80			69,40	69,40		-		-		-
Усього за розділом I			138,80	35,87	102,93							35,87	138,80			69,40	69,40		-		-		-
Транспортування теплової енергії																							
Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплостачання з урахуванням:																							
Заходи зі зменшення літських витрат, а також витрат ресурсів, з них:																							

2.1.1.1	Ремонт ділянки теплової мережі від ТК-15 до КПЗ від котельні за адресою вул. Суворова, 1 м. Миколаїв	м	11,44	0,89	10,55						11,44	11,44				11,44	95		0,056		1,44
Усього за розділом II			11,44	0,89	10,55						11,44	11,44				11,44	95		0,056		1,44
Усього за інвестиційною програмою			150,25	36,76	10,55						150,25	150,25			69,40	80,84	-		-		-

* Суми витрат по заходах та економічний ефект від їх управління при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.

** Складові розрахунку економічного ефекту від управління заходів враховувати без ПДВ.

X - ліцензіатом не заповнюється

В.о. керівника ВІД
(посада відповідальної особи)

(підпис)

Валентина ЖОРОВА
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 5
до Порядку розроблення, погодження та затвердження
інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері
теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють
Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська
та Севастопольська міські державні адміністрації
(підпункт 4 пункту 2 розділу II)

ПЛАН

витрат за джерелами фінансування на виконання інвестиційної програми для врахування у структурі тарифів на 12
місяців

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО"
(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів	Кошти, що враховуються у структурі тарифів за джерелами фінансування, тис. грн. (без ПДВ)				
		загальна сума	з урахуванням:			
	амортизаційні відрахування		виробничі інвестиції з прибутку	сума позичкових коштів та відсотків за їх використання, що підлягає поверненню у планованому періоді	сума інших залучених коштів, що підлягає поверненню у планованому періоді	
1	2	3	4	5	6	7
I	Виробництво теплової енергії					
1.2.	Інші заходи, з урахуванням:					
1.2.5	Інші заходи	138,80	35,87	102,93		
	Усього за пунктом 1.2	138,80	35,87	102,93		
	Усього за розділом I	138,80	35,87	102,93		
II	Транспортування теплової енергії					
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням:					
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	11,44	0,89	10,55		
	Усього за пунктом 2.1	11,44	0,89	10,55		
	Усього за розділом II	11,44	0,89	10,55		
	Усього за інвестиційною програмою	150,25	36,76	113,48		

Голова правління
(посадова особа суб'єкта господарювання)
Фінансовий директор (головний бухгалтер)

В.о. керівника ВІД
(посада відповідальної особи)

(підпис)

(підпис)

(підпис)

Олексій ЩЕРБИНА
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)
Олександр СТАРКОВ
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)
Валентина ЖОРОВА
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 6
до Порядку розроблення, погодження
та затвердження інвестиційних
програм суб'єктів господарювання
у сфері теплопостачання, ліцензування
діяльності яких здійснюють Рада міністрів
Автономної Республіки Крим, обласні,
Київська та Севастопольська міські
державні адміністрації
(підпункт 5 пункту 2 розділу II)

УЗАГАЛЬНЕНА ХАРАКТЕРИСТИКА об'єктів у сфері теплопостачання

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» (найменування суб'єкта господарювання)

станом на 01 січня 2021 року

№ з/п	Найменування та характеристика об'єктів у сфері теплопостачання	Одиниця виміру	Показник	
			загальний	з них аварійні
I. Виробництво теплової енергії				
1	<i>Джерела теплової енергії</i>			
1.1	Загальна кількість котелень, з них:	шт.	2	
	потужністю до 3 Гкал/год	шт.		
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	шт.	2	
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	шт.		
	потужністю 100 Гкал/год і більше	шт.		
	дахових	шт.		
1.2	Загальна установлена потужність котелень, з них:	Гкал/год	9,18	
	потужністю до 3 Гкал/год	Гкал/год		
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	Гкал/год	9,18	
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	Гкал/год		
	потужністю 100 Гкал/год і більше	Гкал/год		
	дахових	Гкал/год		
1.3	Середнє навантаження котелень:			
	у неопалювальний період	Гкал/год		
	у зимовий період	Гкал/год		
1.4	Річний обсяг відпуску теплової енергії	Гкал	4 537,54	
2	<i>Котли та хвостові поверхні нагріву</i>			
2.1	Загальна кількість котлів:	шт.	13	
2.1.1	за видом теплоносія, з них:	шт.		

	водогрійних з ККД менше 86 %	шт.	10	
	водогрійних з ККД більше 86 %	шт.	3	
	парових з ККД менше 89 %	шт.		
	парових з ККД більше 89 %	шт.		
2.1.2	за видом палива, з них:	шт.		
	на газоподібному паливі	шт.	13	
	на твердому паливі	шт.		
	на рідкому паливі	шт.		
2.2	Використання установлених виробничих потужностей котлів:			
	у неопалювальний період	%		
	у зимовий період	%		
2.3	Загальна кількість економайзерів	шт.		
3	Газоповітряний тракт, димові труби, очистка димових газів			
3.1	Загальна кількість тягодуттєвих установок, з них:	шт.	7	
	димососів	шт.		
	дуттєвих вентиляторів (установлених окремо)	шт.	7	
3.2	Загальна установлена потужність тягодуттєвих установок	кВт	59,3	
3.3	Загальна кількість золошлакоуловлювачів	шт.		
3.4	Загальна кількість димових труб, з них:	шт.	2	
	сталевих	шт.	2	
	цегляних та/або залізобетонних	шт.		
4	Допоміжне обладнання			
4.1	Загальна кількість деаераторних установок	шт.		
4.2	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.	6	
4.3	Загальна кількість баків збору конденсату	шт.		
4.4	Загальна кількість насосів, з них:	шт.	29	
	живильних	шт.		
	мережних	шт.	14	
	підживлювальних	шт.	3	
	конденсаційних	шт.		
	рециркуляційних	шт.	2	
	насосів гарячого водопостачання (ГВП)	шт.		
	циркуляційних (ГВП)	шт.	5	
4.5	Загальна установлена потужність насосів	кВт	207,8	
5	Водопідготовка і водно-хімічний режим			
5.1	Загальна кількість водопідготовчих установок	шт.	7	
5.2	Загальна кількість насосів у складі водопідготовчих	шт.		
5.3	Загальна установлена потужність насосів	кВт		

6	Електропостачання та електротехнічні пристрої			
6.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.	3	
	прямого включення	шт.	3	
	трансформаторного включення	шт.	0	
6.2	Загальна кількість точок обліку електричної енергії, об'єднаних у ЛУЗОД (АСКОЕ)	шт.	0	
6.3	Загальна кількість трансформаторних підстанцій 10 (6) / 0,4 кВ:	шт.	0	
	потужністю до 630 кВА	шт.	0	
	потужністю понад 630 кВА	шт.	0	
6.4	Використання установлених виробничих потужностей електротехнічного обладнання:			
	у неопалювальний період	%		
	у зимовий період	%		
7	Автоматизація			
7.1	Загальна кількість автоматизованих котелень, у тому числі	шт.	2	
	з повною автоматизацією (без постійного обслуговувального персоналу)	шт.	0	
	з частковою автоматизацією	шт.	2	
7.2	Загальна кількість систем автоматичного регулювання параметрів робочого процесу	шт.	8	
8	Прилади обліку теплової енергії			
8.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії, з них:	шт.	33	
	на джерелах тепlopостачання	шт.	2	
	комерційного (у споживача)	шт.	31	
8.2	Забезпеченість приладами обліку на джерелах	%	100	
8.3	Забезпеченість приладами комерційного обліку	%	100	
8.4	Загальна кількість приладів обліку, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі:	шт.	-	
	на джерелах тепlopостачання	шт.	-	
	комерційного обліку	шт.	-	
9	Транспортні засоби			
9.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, у тому числі:	шт.		
	спецтехніки	шт.		
	вантажних автомобілів	шт.		
	легкових автомобілів	шт.		
10	Будівлі та споруди виробничого призначення			
	Загальна кількість	шт.	3	
II. Транспортування та постачання теплової енергії				
11	Магістральні теплові мережі			

11.1	Протяжність магістральних теплових мереж, у тому числі:	км		
	підземних каналних	км		
	підземних безканалних	км		
	надземних	км		
11.2	Загальна кількість теплових камер	шт.		
12	Місцеві (розподільчі) мережі			
12.1	Протяжність місцевих (розподільчих) теплових мереж, у тому числі:	км	5,933	
	підземних	км	5,933	
	надземних	км		
12.2	Загальна кількість теплових камер	шт.		
13	Мережі гарячого водопостачання (ГВП)			
13.1	Протяжність мереж ГВП, з них:	км		
	підземних	км		
	надземних	км		
14	Центральні теплові пункти (ЦТП)			
	Загальна кількість ЦТП	шт.		
15	Індивідуальні теплові пункти (ІТП)			
	Загальна кількість ІТП	шт.		
16	Обладнання ЦТП та ІТП			
16.1	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.		
16.2	Загальна кількість баків-акумуляторів гарячої води	шт.		
16.3	Загальна кількість насосів, з них:	шт.		
	підживлювальних	шт.		
	насосів ГВП	шт.		
	циркуляційних (ГВП)	шт.		
16.4	Загальна встановлена потужність насосів	кВт		
17	Електропостачання та системи управління			
17.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.		
17.2	Загальна кількість систем автоматизації та контролю, у тому числі:	шт.		
	систем автоматичного погодного регулювання подачі теплоносія	шт.		
17.3	Загальна кількість систем диспетчерського управління та телемеханіки	шт.		
18	Прилади обліку теплової енергії і лічильники ГВП			
18.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП	шт.	-	
18.2	Загальна кількість лічильників ГВП, з них:	шт.	-	
	на ЦТП	шт.	-	

	у споживачів (у будинках)	шт.	-	
18.3	Забезпеченість приладами обліку теплової енергії на ЦТП	%	-	
18.4	Забезпеченість лічильниками ГВП, з них:	%	-	
	на ЦТП	%	-	
	у споживачів (у будинках)	%	-	
18.5	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності	шт.	-	
18.6	Загальна кількість лічильників ГВП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі:	шт.	-	
	на ЦТП	шт.	-	
	у споживачів (у будинках)	шт.	-	
19	Транспортні засоби			
19.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, з них:	шт.		
	спецтехніки	шт.		
	вантажних автомобілів	шт.		
	легкових автомобілів	шт.		
20	Будівлі та споруди виробничого призначення			
	Загальна кількість	шт.		
21	Опалювальна площа	тис. кв. м	49,267	
22	Забезпечення гарячою водою	тис. жителів	-	
23	Присидиане навантаження за категоріями:			
	населення	Гкал/год	1,1043	
	бюджетні установи	Гкал/год	2,1247	
	інші	Гкал/год	0,28999	
24	Фактичні річні втрати теплової енергії	тис. Гкал	0,46215	
		%	10,18	
25	Втрати теплової енергії, враховані у діючому тарифі на теплову енергію	%	10,0	

Голова правління
(посадова особа суб'єкта господарювання)

_____ (підпис)

Олексій ЩЕРБИНА
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Фінансовий директор (головний бухгалтер)

_____ (підпис)

Олександр СТАРКОВ
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

В.о. керівника ВІД
(посада відповідальної особи)

_____ (підпис)

Валентина ЖОРОВА
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Аналіз впливу результатів реалізації програми на структуру тарифу та фінансово-господарську діяльність у прогностичному періоді

№ з/п	Найменування показників	Сумарні та середньо-зв'язані показники		Сумарні та середньо-зв'язані показники після реалізації ІП		Відхилення (гр. 5-гр.3)		Відхилення (гр. 7-гр.5)*100		Для потреб населення		Для потреб населення після реалізації ІП		Відхилення (гр.11-гр.9)		Відхилення (гр.13/гр.9)*100		Для потреб бюджетних установ		Для потреб бюджетних установ після реалізації ІП		Відхилення (гр.17-гр.15)		Відхилення (гр.19/гр.15)*100		Для потреб інших споживачів		Для потреб інших споживачів після реалізації ІП		Відхилення (гр.23-гр.21)		Відхилення (гр.25/гр.21)*100		Для потреб релігійних організацій		Для потреб релігійних організацій після реалізації ІП		Відхилення (гр.29-гр.27)		Відхилення (гр.31/гр.27)*100	
		тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	%	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	%	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	%	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	%	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал				
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32										
1	Виробнича собівартість, у т. ч.:	17117,11	2649,65	17115,67	2649,43	-1,44	0,0	3754,64	1820,75	3754,18	1719,26	-0,46	0,0	10871,62	3025,42	10870,82	-2925,94	-0,80	0,0	2490,86	3095,85	2490,68	2994,36	-0,18	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д				
1.1	прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	13271,66	2054,39	13270,22	2054,17	-1,44	0,0	2513,27	1218,77	2512,81	1218,55	-0,46	0,0	8751,83	2435,51	8751,03	-2435,29	-0,80	0,0	2006,562	2493,92	2006,38	2493,70	-0,18	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д				
1.1.1	паливо	12834,06	1986,65	12832,62	1986,43	-1,44	-0,01	2373,25	1150,87	2372,79	1150,65	-0,46	0,0	8508,87	2367,90	8508,07	-2367,67	-0,80	0,0	1951,932	2426,03	1951,75	2425,80	-0,18	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д				
1.1.2	електроенергія	413,59	64,02	413,59	64,02	0,00	0,0	132,31	64,16	132,31	64,16	0,00	0,0	229,65	63,91	229,65	63,91	0,00	0,0	51,62	64,16	51,62	64,16	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д				
1.1.3	покутна теплова енергія та собівартість теплової енергії власних ТЕЦ, ТЕС, АЕС, котлоагрегатів установок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д						
1.1.4	транспортування теплової енергії тепловими мережами інших підприємств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д							
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	17,08	2,64	17,08	2,64	0,00	0,0	5,46	2,65	5,46	2,65	0,00	0,0	9,49	2,64	9,49	2,64	0,00	0,0	2,13	2,65	2,13	2,65	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д						
1.1.6	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	6,94	1,07	6,94	1,07	0,00	0,0	2,24	1,09	2,24	1,09	0,00	0,0	3,82	1,06	3,82	1,06	0,00	0,0	0,88	1,09	0,88	1,09	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д						
1.2	прямі витрати на оплату праці з відрахуваннями на соціальні заходи	2931,93	453,85	2931,93	453,85	0,00	0,0	946,40	458,94	946,40	458,94	0,00	0,0	1616,31	449,79	1616,31	449,79	0,00	0,0	369,22	458,90	369,22	458,90	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д						
1.3	інші прямі витрати, у т. ч.:	878,50	135,99	878,50	135,99	0,00	0,0	283,66	137,56	283,66	136,59	0,00	0,0	484,18	134,74	484,18	135,79	0,00	0,0	110,66	137,54	110,66	136,58	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д						
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	645,03	99,85	645,03	99,85	0,00	0,0	208,20888	100,97	208,21	100,97	0,00	0,0	355,59	98,95	355,59	98,95	0,00	0,0	81,22915	100,96	81,22915	100,96	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д						
1.3.2	амортизаційні відрахування	38,94	6,03	38,94	6,03	0,00	0,0	12,59	6,10	12,59	6,10	0,00	0,0	21,45	5,97	21,45	5,97	0,00	0,0	4,910449	6,10	4,910449	6,10	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д						
1.3.3	внески на регулювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д							
1.3.4	інші прямі витрати	194,53	30,11	194,53	30,11	0,00	0,0	62,86	30,48	62,86	30,48	0,00	0,0	107,15	29,82	107,15	29,82	0,00	0,0	24,52	30,48	24,52497	30,48	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д						
1.4	загально-виробничі витрати, у т. ч.:	35,01	5,42	35,01	5,42	0,00	0,0	11,30	5,48	11,30	5,18	0,00	0,0	19,30	5,37	19,30	5,07	0,00	0,0	4,41	5,48	4,41	5,18	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д								
1.4.1	відрахування на соціальні заходи	1,94	0,30	1,94	0,30	0,00	0,0	0,63	0,30	0,63	0,30	0,00	0,0	1,07	0,30	1,07	0,30	0,00	0,0	0,24	0,30	0,24	0,30	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д								
1.4.2	витрати на оплату праці з відрахуваннями на соціальні заходи	0,43	0,07	0,43	0,07	0,00	0,0	0,14	0,07	0,14	0,07	0,00	0,0	0,24	0,07	0,24	0,07	0,00	0,0	0,05	0,07	0,05	0,07	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д								
1.4.3	амортизаційні відрахування	0,36	0,06	0,36	0,06	0,00	0,0	0,12	0,06	0,12	0,06	0,00	0,0	0,20	0,06	0,20	0,06	0,00	0,0	0,05	0,06	0,05	0,06	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д								
1.4.4	інші витрати	32,28	5,00	32,28	5,00	0,00	0,0	10,42	5,05	10,42	5,05	0,00	0,0	17,80	4,95	17,80	4,95	0,00	0,0	4,07	5,05	4,07	5,05	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д								
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	305,25	47,25	305,25	47,25	0,00	0,0	98,53	47,78	98,53	13,40	0,00	0,0	168,27	46,83	168,27	13,13	0,00	0,0	38,44	47,78	38,44	13,40	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д								
2.1	відрахування на соціальні заходи	219,64	34,00	219,64	34,00	0,00	0,0	70,90	34,38	70,90	34,38	0,00	0,0	121,08	33,70	121,08	33,70	0,00	0,0	27,66	34,38	27,66	34,38	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д								
2.2	витрати на оплату праці з відрахуваннями на соціальні заходи	48,32	7,48	48,32	7,48	0,00	0,0	15,60	7,56	15,60	7,56	0,00	0,0	26,64	7,41	26,64	7,41	0,00	0,0	6,09	7,56	6,09	7,56	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д								
2.3	амортизаційні відрахування	7,16	1,11	7,16	1,11	0,00	0,0	2,31	1,12	2,31	1,12	0,00	0,0	3,95	1,10	3,95	1,10	0,00	0,0	0,90	1,12	0,90	1,12	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д										
2.4	інші витрати	30,13	4,66	30,13	4,66	0,00	0,0	9,73	4,72	9,73	4,72	0,00	0,0	16,61	4,62	16,61	4,62	0,00	0,0	3,79	4,72	3,79	4,72	0,00	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д										
3	Витрати на збут, у т. ч.:	0,00	0,00	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00												
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00												
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00												
3.3	інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00												
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00												
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00			0	0	0,00	0,00												
6	Повна собівартість	17422,36	2696,90	17420,92	2696,68	-1,44	0,0	3853,17	1868,53	3852,71	1732,66	-0,46	0,0	11039,89	3072,24	11039,09	-2939,07	-0,80	0,0	2529,30	3143,63	2529,12	3007,76	-0,18	0,0	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д	0,00	н/д								
	Витрати на покриття втрат	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00																														

7.2	дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00			0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0	#ДЕЛ/0!	0,00	#ДЕЛ/0!					
7.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00	0,00	0,00			0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0	#ДЕЛ/0!	0,00	#ДЕЛ/0!					
7.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	113,48	17,57	113,48	17,57	0,00		36,22	17,57	36,22	17,57	0,00		63,12	17,57	63,12	17,57	0,00		14,13	17,57	14,13	17,57	0,00	0	#ДЕЛ/0!	0,00	#ДЕЛ/0!			
7.5	інше використання прибутку	764,72	118,38	764,72	118,38			170,83	82,84	170,83	82,84	0,00		481,38	133,96	481,38	133,96	0,00		112,50	139,83	112,50	139,83	0,00	0,00	#ДЕЛ/0!	0,00	#ДЕЛ/0!			
8	Коригування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00			0	0,00	0,00	0,00	0,00		0	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	#ДЕЛ/0!	0,00	#ДЕЛ/0!				
9	Вартість теплової енергії за відповідними тарифами	18493,34	2862,68	18491,90	2862,46	-1,44	-0,008	4105,68	1990,98	4105,22	1855,11	-0,46	0,0	11703,93	3257,04	11703,13	3123,86	-0,80	0,0	2683,74	3335,57	2683,56	3199,71	-0,18	0,0	0,00	#ДЕЛ/0!	0,00	#ДЕЛ/0!	0,00	###
10	Тарифи на теплову енергію, грн/Гкал	2862,68		2862,46				1990,98		1990,77				3257,04		3256,81				3335,57		3335,35			#ДЕЛ/0!		#ДЕЛ/0!				

Корисний відпуск, Гкал

6460,14

6460,14

2062,13

2062,13

3593,43

3593,43

804,58

804,58

0,00

**Пояснювальна записка
до інвестиційної програми АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
«ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО»
на 2021-2022 роки**

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ПІДПРИЄМСТВО

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» (далі – Товариство) створено згідно з наказом Регіонального відділення Фонду Державного майна України по Чернігівській області від 18.07.95 №368 шляхом перетворення державного комунального підприємства теплових мереж «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» у відкрите акціонерне товариство відповідно до Декрету КМУ від 20.05.93 №57/93 “Про приватизацію цілісних майнових комплексів державних підприємств та їх структурних підрозділів, зданих в оренду”.

Товариство зареєстровано як суб’єкт підприємницької діяльності 25.07.95 р. розпорядженням виконкому Чернігівської ради народних депутатів (Рішення №220-р), номер запису у Єдиному державному реєстрі – 1 064 120 0000 001350 .

Товариство є правонаступником майна, майнових прав та обов’язків ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО», ВІДКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» та Державного комунального підприємства теплових мереж «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО».

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» (далі – АТ «ОТКЕ») на 01 січня 2021 року орендує у м. Мена 2 котельні загальною встановленою потужністю 9,18 Гкал/год та 5,93 км (в одно трубному обчисленні) теплових мереж. Вид палива – природний газ.

2. ТЕХНІЧНИЙ СТАН ОБ’ЄКТІВ ТЕПЛОПОСТАЧАННЯ

Теплопостачання - одна з підгалузей житлово-комунального господарства є найбільш енергоємною та затратною. В умовах стрімкого росту цін, в першу чергу на природний газ та електроенергію, проблема кардинального реформування теплоенергетики, особливо технічного переозброєння, стає питання державного стратегічного значення.

Мета діяльності АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» полягає у покращенні якості надання послуг з централізованого теплопостачання мешканцям міста та районів області, економії енергоресурсів та недопущення їх перевитрат. Досягнення цього можливе шляхом підвищення якості експлуатації та технічного обслуговування основних засобів, впровадження нових технологій по виробництву та транспортуванню теплової

енергії, а також поліпшення роботи в таких сферах як фінансовий менеджмент, формування тарифів, бухгалтерський облік.

3. ОПИС ЗАХОДІВ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ

Основними цілями інвестиційної програми АТ «ОТКЕ» на планований період 2021-2022 років є підтримання у належному стані орендованого обладнання та споруд за рахунок заміни існуючих вікон та ремонту ділянки теплової мережі.

3.1. Обґрунтування впровадження заходів інвестиційної програми

Виконання заходів, що включені до інвестиційної програми призведе до підвищення рівня технологічної безпеки на об'єктах теплопостачання.

3.2. Заходи інвестиційної програми АТ «ОТКЕ» на 2021-2022 роки.

3.2.1 Заміна існуючих вікон на металопластикові в котельні за адресою вул. Суворова, 1 м. Мена

Заходом передбачено заміну 58,9 м² зашкленених віконних рам в будинку котельні (1978 року побудови) у зв'язку з моральним та фізичним зносом.

Вартість заходу складає: 138,8 тис. грн без ПДВ.

3.2.2 Ремонт ділянки теплової мережі від ТК-15 до КПЗ від котельні за адресою вул. Суворова, 1 м. Мена

Теплова мережа використовується для подачі теплоносія до одного будинку. Збудована у 1978 році та відпрацювала нормативний термін експлуатації в 20 років. Має протяжність 8 м у двотрубному вимірі з умовним діаметром труби 40 мм.

При усуненні пориву та проведенні шурфування було виявлено, що ізоляційний покрив на трубопроводах порушений, утеплювач та руберойд місцями розірвані або відсутні, на зовнішній поверхні труб глибока корозія. Тому для запобігання виникнення аварійної ситуації було вирішено виконати заміну ділянки теплової мережі протяжністю 4,5 м у двотрубному вимірі.

Вартість заходу складає: 11,44 тис. грн без ПДВ.

4. Орієнтовний графік виконання заходу інвестиційної програми

Згідно нижченаведеної таблиці.

№ п/п	Найменування заходу	Дії	Термін виконання
1	Заміна існуючих вікон на металопластикові в котельні за адресою вул. Суворова, 1 м. Мена	виконання робіт	травень-вересень
2	Ремонт ділянки теплової мережі від ТК-15 до КПЗ від котельні за адресою вул. Суворова, 1 м. Мена	виконання робіт	травень-вересень

5. Висновки

Фінансування інвестиційної програми відбуватиметься за рахунок амортизаційних відрахувань та виробничих інвестицій з прибутку. Розмір фінансування інвестиційної програми АТ «ОТКЕ» на 2021-2022 роки складатиме 150,25 тис. грн (без ПДВ).

Загальна економія від впровадження заходів інвестиційної програми АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» складе – 0,056 т у.п. на рік природного газу.

В результаті реалізації інвестиційної програми зростання собівартості виробництва та транспортування теплової енергії закладеної у розрахункових тарифах складе – 0,22 грн./Гкал, або 0,01 %. Тобто при розрахунковому сумарному середньозваженому показнику повної собівартості теплової енергії 2862,68 грн./Гкал собівартість виробництва та транспортування теплової енергії складе 2862,46 грн./Гкал.

Пояснювальна записка до заходу по заміні існуючих вікон на металопластикові в котельні за адресою вул. Суворова, 1 м. Мена

1. Технічний стан

Віконні рами на котельній знаходяться в незадовільному стані про що свідчить акт результатів загального періодичного огляду будівельних конструкцій який додається.

2. Вартість заходу

Складається із будівельних робіт та дорівнює: 138 803,00 грн. без ПДВ.


3. Основні технічні рішення

Заходом передбачено заміну 58,9 м² засклених віконних рам в будинку котельні.

Затверджую

Голова правління

АТ "ОТКЕ"

 В.М. Герашенко

2020р.

АКТ

Результатів загального періодичного огляду будівельних конструкцій котельної по
вул. Суворова,1 в м. Мена.

08.07.2020р.

м. Чернігів

Комісія АТ "ОТКЕ" створена приказом Голови правління від 05.05.2020р. у складі:

Голова комісії – Мазяр П.Й. – директор технічний,

члени комісії - **Олійник А.А.**- головний енергетик (інструктаж по питанням проведення безпечної та надійної експлуатації будівель підприємства від 05.05.2020р.),

-**Юдіна Н. П.** - начальник СОП (інструктаж по питанням проведення безпечної та надійної експлуатації будівель підприємства від 05.05.2020р.),

-**Марфіч В.В.**- провідний інженер ВІД (посвідчення № 8025/418/14 від 03.12.2014р. на право виконання робіт по оцінці технічного стану та паспортизації виробничих будівель і споруд),

-**Вялько Ю.А.** - начальник дільниці (інструктаж по питанням проведення безпечної та надійної експлуатації будівель підприємства від 05.05.2020р.), згідно графіка проведення оглядів будівельних конструкцій будівель, споруд та інженерних систем котельної по вул. Суворова,1 в м. Мена на 2020р, виконала загальний періодичний огляд будівельних конструкцій котельної.

Під час підготовки, проведення и оформлення результатів загального періодичного огляду використовувались:

1. Нормативні документи з питань обстеження, паспортизації, безпечної та надійної експлуатації будівель та споруд – Затверджено наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України і Держнаглядохоронпраці України №32-288 від 27.11.1997г.

2. Відомча інструкція по безпечній експлуатації будівель та споруд АТ «ОТКЕ» - затверджена першим заступником Голови правління від 2012р.

3. Приказ від 24.04.2019р. по підприємству про призначення відповідальних осіб за технічним станом та надзором за виробничими, адміністративними будівлями та спорудами, посадові інструкції осіб відповідальних за безпечний технічний стан будівель, споруд та інженерних мереж, посадові інструкції членів комісії, журнал інструктажів по питанням організації и проведення безпечної та надійної експлуатації будівельних конструкцій.

4. Акт загального періодичного огляду будівельних конструкцій за 2019р.

Під час проведення огляду комісія, згідно п.п.2.7,2.8 Нормативних документів по питанням обстеження, паспортизації, безпечної та надійної експлуатації будівель та споруд ретельно перевірила стан несучих и огороджуючих конструкцій: зовнішні та внутрішні стіни, перегородки, покрівлю, стан полів, вікон, дверей и прилягаюча до будівлі територія. При цьому були виявлені наступні дефекти та пошкодження:

1. Часткове руйнування конструкцій.

2. Відсутність конструкцій.

3. Тріщини.

Проведення оглядів будівельних конструкцій, розташованих на висоті більш чім 1,3м, доручено провідному інженеру ВІД та начальнику дільниці, котрі мають відповідні права. Для забезпечення приближення до будівельних конструкцій використовувались алюмінієва драбина, монтажні пояси, каски котрі пройшли передбачені випробування.

Усі члени комісії пройшли інструктаж безпосередньо перед виконанням робіт.

Об'ємно – планувальне та конструктивне рішення.

Котельня уявляє собою комбіновану будівлю, яка складається з кількох прямокутних частин. Стіни - кладка з цегли керамічної. Плити покриття – з/б ребристі та плоскі опираються на з/б балки та стіни. Покрівля – руберойдний килим, перегородки - цегляна кладка. Підлога – бетонна, керамічна плитка, рифлена сталь, вікна та двері – дерев'яні. Навколо будівлі виконане вимощення. Внутрішнє оздоблення стін - штукатурка,

фарбування, вапняне фарбування. Будівля має системи електропостачання, каналізації та водопостачання, котрі підключені до місцевих мереж. Система опалення - водяна, від котлів на газовому паливі.

Перечень пошкоджень, котрі були виявлені.

1. Руйнування вимощення.
2. Тріщини в зовнішніх стінах складу.
3. Руйнування штукатурки стін борівів.
4. Руйнування конструкцій дерев'яних вікон та воріт. Руйнування скління.
5. Неправильне перекриття підлогових каналів.
6. Руйнування заповнення швів кладки.

Об'єми робіт по ремонту, що планується:

1. Улаштування вимощення – 26 м.п.
2. Виконати будівельні роботи по відбудові стін складу згідно проектної документації.
3. Заміна елементів дерев'яних воріт – 5,7м². Заміна дерев'яних віконних рам на металопластикові – 180м².
4. Штукатурка стін зовнішніх борівів – 2м².
5. Улаштування перекриття підлогових каналів з рифленої сталі – 2м².
6. Заповнення швів цегляної кладки – 30 м².

Технічною комісією рекомендовано:

1. Вимощення виконати з бетону кл. С12/15 (В15) с нахилом 3% від стін будівлі, шириною 1м.
2. Заповнення швів, штукатурку стін виконати ц/п розчином М100.

Висновки технічної комісії.

Будівельні конструкції котельної по вул. Суворова, 1 в м. Мена знаходяться в безпечному технічному стані та придатні до подальшої експлуатації.

Підписи комісії

Голова комісії:
Директор технічний



Мазяр П.Й.

Члени комісії:
головний енергетик



Олійник А.А.

начальник СОП



Юдіна Н.П.

провідний інженер ВІД



Марфич В.В.

начальник дільниці



Вялько Ю.А.

Вікна 138 803 грн без ПДВ

Вікна+Монтаж 90548

Вікно № 1	3.72 м*м	Кількість блоків:	1 шт		
		Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -		
		Склопакет:	4x16x4		
		Фурнітура:			
		Дренаж:	Вниз		
		Коментар:			
		Вартість одного виробу		8802,2	
		Додаткові елементи		Ціна	Кільк.
		Отл.оцинков.бел150	57,20	1.52 м	86,95
		Всього :		8889.15 ГРН	

Приведений опір теплопередачі R=0.38 м² *С/Вт

Вікно № 2	3.74 м*м	Кількість блоків:	1 шт		
		Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -		
		Склопакет:	4x16x4		
		Фурнітура:	Фрамуга AXOR K-31		
		Дренаж:	Вниз		
		Коментар:			
		Вартість одного виробу		10525.01	
		Додаткові елементи		Ціна	Кільк.
		Отл.оцинков.бел150	57,20	1.52 м	86,95
		Всього :		10611.95 ГРН	

Приведений опір теплопередачі R=0.39 м² *С/Вт

Вікно № 3	2.34 м*м	Кількість блоків:	1 шт		
		Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -		
		Склопакет:	4x16x4		
		Фурнітура:			
		Дренаж:	Вниз		
		Коментар:			
		Вартість одного виробу		6239.38	
		Додаткові елементи		Ціна	Кільк.
		Отл.оцинков.бел150	57,21	1.51 м	86,39
		Всього :		6325.78 ГРН	

Приведений опір теплопередачі R=0.38 м² *С/Вт

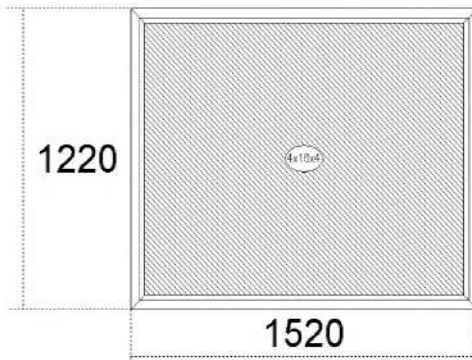
Вікно № 4	2.61 м*м	Кількість блоків:	1 шт		
		Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -		
		Склопакет:	4x16x4		



Приведений опір теплопередачі R=0.38 м² *С/Вт

Фурнітура:	
Дренаж:	Вниз
Коментар:	
Вартість одного виробу 6846.15	
<i>Додаткові елементи</i>	
	Ціна Кільк. Сума
Отл.оцинков.бел150	57,91 1.06 м 61,39
Всього : 6907.53 ГРН	

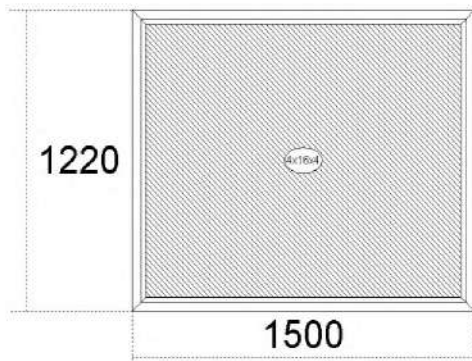
Вікно № 5 1.85 м*м



Приведений опір теплопередачі R=0.38 м² *С/Вт

Кількість блоків:	1 шт		
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -		
Склопакет:	4x16x4 1 шт.		
Фурнітура:			
Дренаж:	Вниз		
Коментар:			
Вартість одного виробу 5294.75			
<i>Додаткові елементи</i>			
	Ціна Кільк. Сума		
Отл.оцинков.бел150	57,20 1.52 м 86,95		
Всього : 5381.70 ГРН			

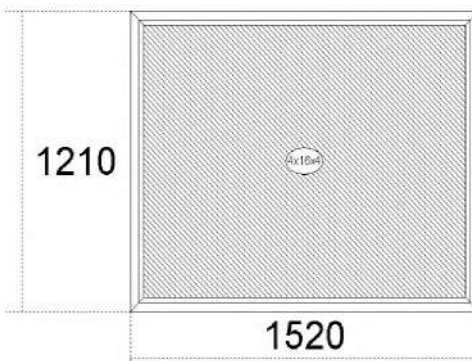
Вікно № 6 1.83 м*м



Приведений опір теплопередачі R=0.38 м² *С/Вт

Кількість блоків:	1 шт		
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -		
Склопакет:	4x16x4 1 шт.		
Фурнітура:			
Дренаж:	Вниз		
Коментар:			
Вартість одного виробу 5247.74			
<i>Додаткові елементи</i>			
	Ціна Кільк. Сума		
Отл.оцинков.бел150	57,23 1.5 м 85,84		
Всього : 5333.58 ГРН			

Вікно № 7 1.84 м*м



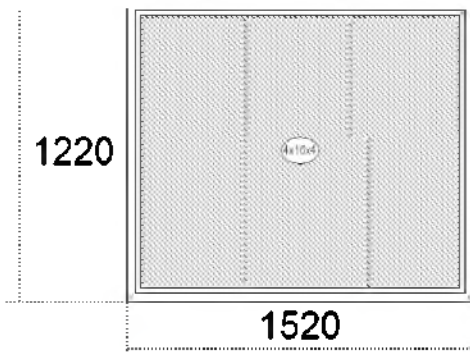
Приведений опір теплопередачі R=0.38 м² *С/Вт

Кількість блоків:	1 шт		
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -		
Склопакет:	4x16x4 1 шт.		
Фурнітура:			
Дренаж:	Вниз		
Коментар:			
Вартість одного виробу 5267.15			
<i>Додаткові елементи</i>			
	Ціна Кільк. Сума		
Отл.оцинков.бел150	57,20 1.52 м 86,95		
Всього : 5354.09 ГРН			

Вікно № 8 1.85 м*м



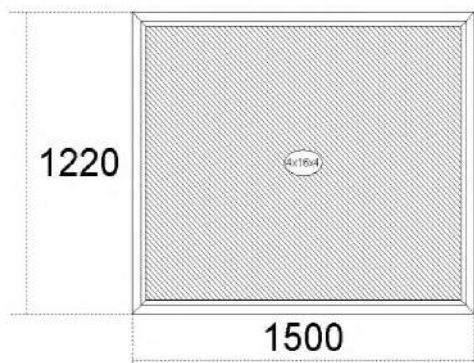
Кількість блоків:	1 шт		
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -		



Склопакет:	4x16x4	1 шт.	
Фурнітура:			
Дренаж:	Вниз		
Коментар:			
Вартість одного виробу		5294.75	
Додаткові елементи		Ціна	Кільк.
Отл.оцинков.бел150		57,20	1.52 м
Всього :		5381.70 ГРН	

Приведений опір теплопередачі R=0.38 м2 *С/Вт

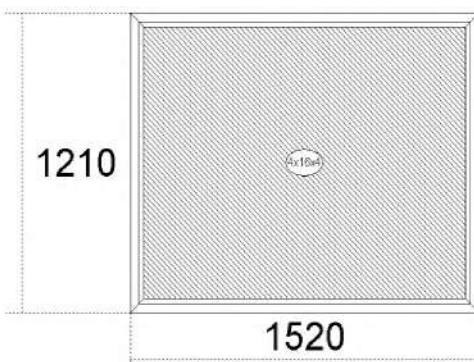
Вікно № 9 1.83 м*м



Кількість блоків:	1 шт	
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -	
Склопакет:	4x16x4	1 шт.
Фурнітура:		
Дренаж:	Вниз	
Коментар:		
Вартість одного виробу		5247.74
Додаткові елементи		Ціна
Отл.оцинков.бел150		57,23
		1.5 м
		85,84
Всього :		5333.58 ГРН

Приведений опір теплопередачі R=0.38 м2 *С/Вт

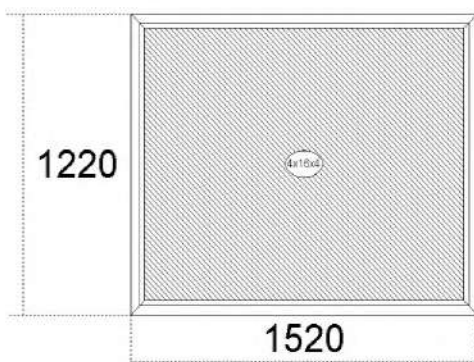
Вікно № 10 1.84 м*м



Кількість блоків:	1 шт	
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -	
Склопакет:	4x16x4	1 шт.
Фурнітура:		
Дренаж:	Вниз	
Коментар:		
Вартість одного виробу		5267.15
Додаткові елементи		Ціна
Отл.оцинков.бел150		57,20
		1.52 м
		86,95
Всього :		5354.09 ГРН

Приведений опір теплопередачі R=0.38 м2 *С/Вт

Вікно № 11 1.85 м*м

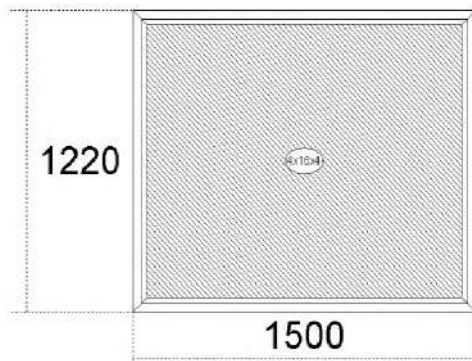


Кількість блоків:	1 шт	
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -	
Склопакет:	4x16x4	1 шт.
Фурнітура:		
Дренаж:	Вниз	
Коментар:		
Вартість одного виробу		5294.75
Додаткові елементи		Ціна
Отл.оцинков.бел150		57,20
		1.52 м
		86,95
Всього :		5381.70 ГРН

Приведений опір теплопередачі R=0.38 м2 *С/Вт

Вікно № 12 1.83 м*м

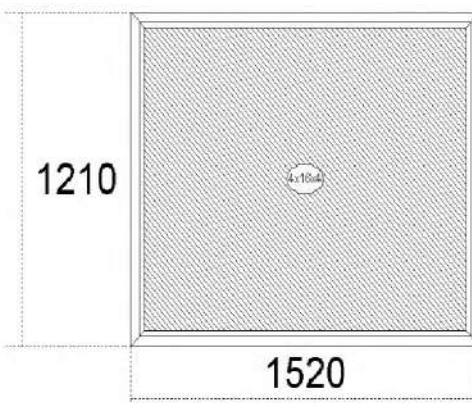
Кількість блоків:	1 шт	
-------------------	------	--



Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -		
Склопакет:	4x16x4	1 шт.	
Фурнітура:			
Дренаж:	Вниз		
Коментар:			
Вартість одного виробу		5247.74	
Додаткові елементи		Ціна	Кільк.
Отл.оцинков.бел150	57,23	1.5 м	85,84
Всього :		5333.58 ГРН	

Приведений опір теплопередачі R=0.38 м2 *С/Вт

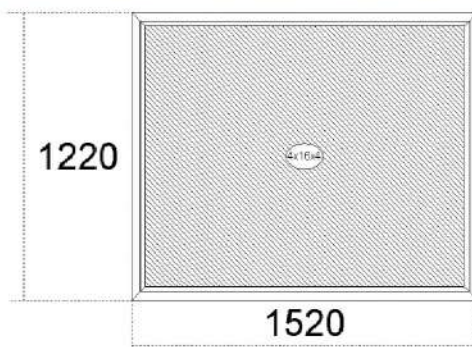
Вікно № 13 1.84 м*м



Кількість блоків:	1 шт.		
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. - L-образный 1.2 мм		
Склопакет:	4x16x4	1 шт.	
Фурнітура:			
Дренаж:	Вниз		
Коментар:			
Вартість одного виробу		5267.15	
Додаткові елементи		Ціна	Кільк.
Отл.оцинков.бел150	57,20	1.52 м	86,95
Всього :		5354.09 ГРН	

Приведений опір теплопередачі R=0.38 м2 *С/Вт

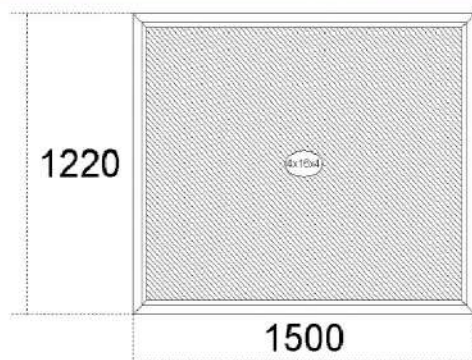
Вікно № 14 1.85 м*м



Кількість блоків:	1 шт.		
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -		
Склопакет:	4x16x4	1 шт.	
Фурнітура:			
Дренаж:	Вниз		
Коментар:			
Вартість одного виробу		5294.75	
Додаткові елементи		Ціна	Кільк.
Отл.оцинков.бел150	57,20	1.52 м	86,95
Всього :		5381.70 ГРН	

Приведений опір теплопередачі R=0.38 м2 *С/Вт

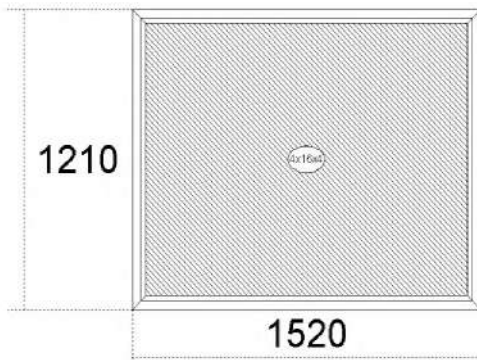
Вікно № 15 1.83 м*м



Кількість блоків:	1 шт.		
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -		
Склопакет:	4x16x4	1 шт.	
Фурнітура:			
Дренаж:	Вниз		
Коментар:			
Вартість одного виробу		5247.74	
Додаткові елементи		Ціна	Кільк.
Отл.оцинков.бел150	57,23	1.5 м	85,84
Всього :		5333.58 ГРН	

Приведений опір теплопередачі R=0.38 м2 *С/Вт

Вікно № 16 1.84 м*м

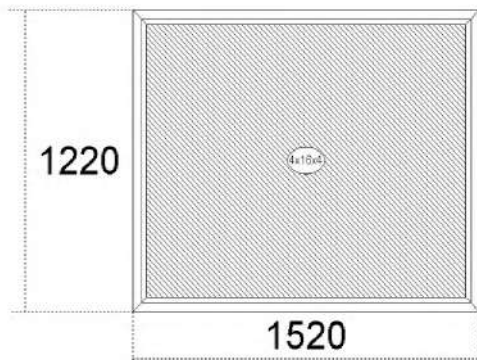


Кількість блоків:	1 шт
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -
Склопакет:	4x16x4 1 шт.
Фурнітура:	
Дренаж:	Вниз
Коментар:	

Вартість одного виробу		5267.15	
Додаткові елементи		Ціна	Кільк.
Отл.оцинков.бел150	57,20	1.52 м	86,95
Всього :		5354.09 ГРН	

Приведений опір теплопередачі R=0.38 м2 *С/Вт

Вікно № 17 1.85 м*м

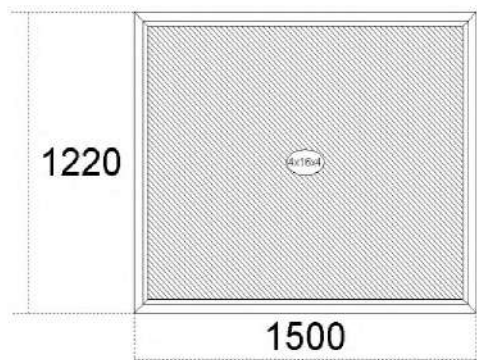


Кількість блоків:	1 шт
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -
Склопакет:	4x16x4 1 шт.
Фурнітура:	
Дренаж:	Вниз
Коментар:	

Вартість одного виробу		5294.75	
Додаткові елементи		Ціна	Кільк.
Отл.оцинков.бел150	57,20	1.52 м	86,95
Всього :		5381.70 ГРН	

Приведений опір теплопередачі R=0.38 м2 *С/Вт

Вікно № 18 1.83 м*м

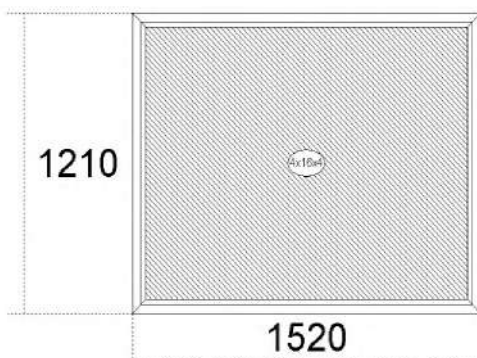


Кількість блоків:	1 шт
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -
Склопакет:	4x16x4 1 шт.
Фурнітура:	
Дренаж:	Вниз
Коментар:	

Вартість одного виробу		5247.74	
Додаткові елементи		Ціна	Кільк.
Отл.оцинков.бел150	57,23	1.5 м	85,84
Всього :		5333.58 ГРН	

Приведений опір теплопередачі R=0.38 м2 *С/Вт

Вікно № 19 1.84 м*м



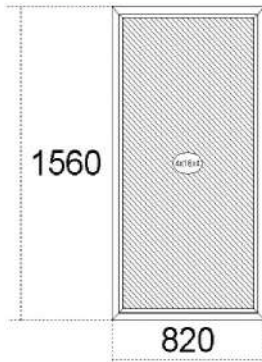
Кількість блоків:	1 шт
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -
Склопакет:	4x16x4 1 шт.
Фурнітура:	
Дренаж:	Вниз
Коментар:	

Вартість одного виробу		5267.15	
Додаткові елементи		Ціна	Кільк.
Отл.оцинков.бел150	57,20	1.52 м	86,95

Приведений опір теплопередачі R=0.38 м² *С/Вт

Всього :	5354.09 ГРН
-----------------	--------------------

Вікно № 20 1.28 м*м



Кількість блоків:	1 шт
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -
Склопакет:	4х16х4 1 шт.
Фурнітура:	
Дренаж:	Вниз
Коментар:	

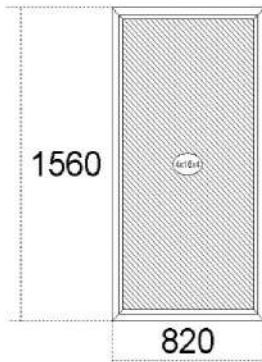
Вартість одного виробу 4232.04

Додаткові елементи	Ціна	Кільк.	Сума
Отл.оцинков.бел150	58,60	0.82 м	48,05

Всього : 4280.10 ГРН

Приведений опір теплопередачі R=0.38 м² *С/Вт

Вікно № 21 1.28 м*м



Кількість блоків:	1 шт
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -
Склопакет:	4х16х4 1 шт.
Фурнітура:	
Дренаж:	Вниз
Коментар:	

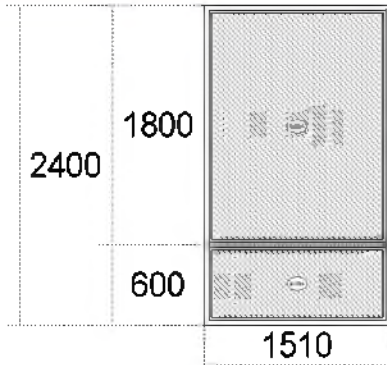
Вартість одного виробу 4232.04

Додаткові елементи	Ціна	Кільк.	Сума
Отл.оцинков.бел150	58,60	0.82 м	48,05

Всього : 4280.10 ГРН

Приведений опір теплопередачі R=0.38 м² *С/Вт

Вікно № 22 3.62 м*м



Кількість блоків:	1 шт
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -
Склопакет:	4х16х4 2 шт.
Фурнітура:	
Дренаж:	Вниз
Коментар:	

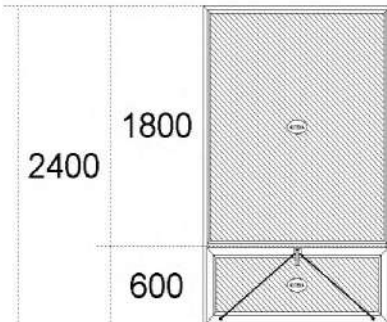
Вартість одного виробу 9171.06

Додаткові елементи	Ціна	Кільк.	Сума
Отл.оцинков.бел150	57,21	1.51 м	86,39

Всього : 9257.45 ГРН

Приведений опір теплопередачі R=0.38 м² *С/Вт

Вікно № 23 3.67 м*м



Кількість блоків:	1 шт
Профіль:	Steko S 400, (58 мм),Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -
Склопакет:	4х16х4 2 шт.
Фурнітура:	{Фрамуга AXOR K-3}
Дренаж:	Вниз
Коментар:	

Вартість одного виробу 10406.35

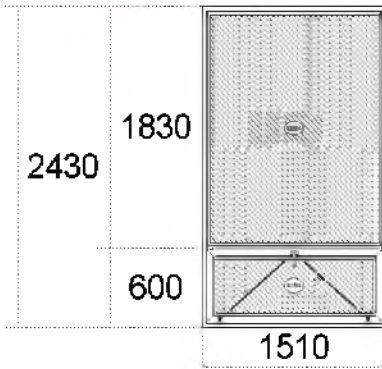
Додаткові елементи	Ціна	Кільк.	Сума
Отл.оцинков.бел150	57,19	1.53 м	87,50

1530

Приведений опір теплопередачі R=0.39 м2 *С/Вт

Всього :	10493.85 ГРН

Вікно № 24 3.67 м*м



Кількість блоків:	1 шт
Профіль:	Steko S 400, (58 мм), Белый, СЕРАЯ РЕЗИНА Арм. -
Склопакет:	4x16x4 2 шт.
Фурнітура:	Фрамуга AXOR K-31
Дренаж:	Вниз
Коментар:	

Вартість одного виробу	10393.22
-------------------------------	-----------------

Додаткові елементи	Ціна	Кільк.	Сума
Отл.оцинков.бел150	57,21	1.51 м	86,39

Всього :	10479.62 ГРН
-----------------	---------------------

Приведений опір теплопередачі R=0.39 м2 *С/Вт

Директор



Землянский Р.Г.

Пояснювальна записка до заходу з ремонту ділянки теплової мережі від ТК-15 до КПЗ від котельні за адресою вул. Суворова, 1 м. Мена

1. Технічний стан

Теплопостачання - одна з підгалузей житлово-комунального господарства є найбільш енергоємною та затратною. В умовах стрімкого росту цін, в першу чергу на природний газ та електроенергію, проблема кардинального реформування теплоенергетики, особливо технічного переозброєння, стає питання державного стратегічного значення.

Мета діяльності АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» полягає у покращенні якості надання послуг з централізованого теплопостачання мешканцям міста та районів області, економії енергоресурсів та недопущення їх перевитрат. Досягнення цього можливе шляхом підвищення якості експлуатації та технічного обслуговування основних засобів, впровадження нових технологій по виробництву та транспортуванню теплової енергії, а також поліпшення роботи в таких сферах як фінансовий менеджмент, формування тарифів, бухгалтерський облік, нарахування плати за послуги та збір платежів від споживачів.

Щоденне ошадливе споживання енергетичних ресурсів лише за рахунок втілення енергозберігаючих технологій дає змогу підприємству заощаджувати десятки тисяч гривень, зберігаючи при цьому високу якість послуг, що надаються населенню та іншим споживачам теплової енергії.

Впровадження запланованого заходу на об'єкті підприємства дозволять досягти економію паливно-енергетичних ресурсів.

2. Вартість заходу

Складається із будівельних робіт та дорівнює: 11 442,00 грн. без ПДВ.

3. Основні технічні рішення

Теплова мережа використовується для подачі теплоносія до одного будинку. Збудована у 1978 році та відпрацювала нормативний термін експлуатації в 20 років. Має протяжність 8 м у двотрубному вимірі з умовним діаметром труби 40 мм.

При усуненні пориву та проведенні шурфування було виявлено, що ізоляційний покрив на трубопроводах порушений, утеплювач та руберойд місцями розірвані або відсутні, на зовнішній поверхні труб глибока корозія. Тому для запобігання виникнення аварійної ситуації було вирішено виконати заміну ділянки теплової мережі протяжністю 4,5 м у двотрубному вимірі.

Перекладку існуючих труб було вирішено виконувати попередньо ізольованими трубами. Серед основних переваг, якими фахівці АТ «ОТКЕ» керувались при виборі можна виділити наступні:

- ✓ найнижча із сучасних теплоізоляторів теплопровідність, що дозволяє досягти тепло - та енергозберігаючих характеристик;
- ✓ термін експлуатації ППУ становить понад 30 років з повним збереженням властивостей;
- ✓ стійкість впливу вологи;
- ✓ абсолютна стійкість до корозії;
- ✓ висока прохідність;
- ✓ мала вага;
- ✓ висока ударна міцність;
- ✓ незначна жорсткість поверхні;
- ✓ ізоляція з пінополіуретану монолітна, безшовна, не утворює «містків холоду»;
- ✓ простота експлуатації;
- ✓ пінополіуретан нетоксичний і безпечний для людини.

Попередньоізольовані трубопроводи - це жорсткоз'єднана конструкція «труба в трубі», яка поміщена під вологостійку оболонку. Конструктивно попередньоізольовані трубопроводи складаються зі сталевий труби, ізоляційного шару з твердого ППУ, зовнішньої захисної оболонки (поліетиленова труба, або сталеві оцинкована труба), мережі проводів та системою оперативно - дистанційного контролю (ОДК).

Такий тип трубопроводів використовується при прокладанні теплових мереж, де температура носія не перевищує 140 ° С.

Вибір матеріалу теплоізоляції проводився з економічного оптимуму сумарних експлуатаційних витрат і капіталовкладень в теплові мережі, супутні конструкції та споруди, з урахуванням обов'язкових вимог, таких як:

- ✓ рівномірна щільність заповнення конструкції трубопроводу теплоізоляційним матеріалом;
- ✓ герметичність оболонки;
- ✓ показники температуростійкості повинні знаходитися в заданих межах протягом розрахункового терміну служби;
- ✓ швидкість зовнішньої корозії труб не повинна перевищувати 0,03 мм/рік;
- ✓ стійкість до стирання захисного покриття - на понад 2 мм/25 років.

Виконання заходу із заміни ділянки теплової мережі дозволить зменшити втрати теплової енергії з витоками та через ізоляцію, що в свою чергу дозволить зменшити об'єми споживання природного газу необхідного на її виробництво та транспортування.

Загальна економія від впровадження заходу інвестиційної програми складе – 56,26 кг у.п. природного газу, економічний ефект від впровадження заходу складе – 1 441,51 грн/рік. Термін окупності – 7,9 роки.

Температурний графік

реконструкції теплової мережі від ТК-15 до КПЗ в межах відведення земельних ділянок без зміни цільового призначення

	Температура зовнішнього повітря, град С	Температурний графік зі зламом		Температурний графік без зламу		
		Температура в подавальному трубопроводі, град С	Температура в зворотному трубопроводі, град С	Температура в подавальному трубопроводі, град С	Температура в зворотному трубопроводі, град С	
Температура холодної п'ятиденки	-23,0	105,00	70,0	105,0	70,0	
	-22,0	103,19	69,04	103,19	69,04	
	-21,0	101,37	68,08	101,37	68,08	
	-20,0	99,55	67,11	99,55	67,11	
	-19,0	97,72	66,13	97,72	66,13	
	-18,0	95,88	65,15	95,88	65,15	
	-17,0	94,04	64,16	94,04	64,16	
	-16,0	92,19	63,16	92,19	63,16	
	-15,0	90,33	62,16	90,33	62,16	
	-14,0	88,46	61,14	88,46	61,14	
	-13,0	86,59	60,12	86,59	60,12	
	-12,0	84,70	59,09	84,70	59,09	
	-11,0	82,81	58,05	82,81	58,05	
	-10,0	80,91	57,00	80,91	57,00	
	-9,0	78,99	55,95	78,99	55,95	
	-8,0	77,07	54,88	77,07	54,88	
	-7,0	75,14	53,80	75,14	53,80	
	-6,0	73,20	52,71	73,20	52,71	
	-5,0	71,24	51,61	71,24	51,61	
	-4,0	70,00	56,59	69,27	50,49	
	-3,0	70,00	57,20	67,29	49,36	
	-2,0	70,00	57,80	65,30	48,22	
	-1,0	70,00	58,41	63,29	47,07	
	0,0	70,00	59,02	61,26	45,90	
	1,0	70,00	59,63	59,22	44,71	
	2,0	70,00	60,24	57,16	43,50	
	3,0	70,00	60,85	55,09	42,28	
	4,0	70,00	61,46	52,99	41,04	
	5,0	70,00	62,07	50,87	39,77	
	6,0	70,00	62,68	48,72	38,48	
	7,0	70,00	63,29	46,55	37,16	
	8,0	70,00	63,90	44,35	35,81	
	9,0	70,00	64,51	42,11	34,43	
	10,0	70,00	65,12	39,84	33,01	
	11,0	70,00	65,73	37,52	31,55	
	12,0	70,00	66,34	35,16	30,03	
	13,0	70,00	66,95	32,73	28,46	
	Нормативна температура зовнішнього повітря, град С (за даними ДСТУ Н-Б-В 1.1.-27:2010)	Температура в подавальному трубопроводі, град С	Температура в зворотному трубопроводі, град С	Температура в подавальному трубопроводі, град С	Температура в зворотному трубопроводі, град С	Нормативна кількість днів роботи системи теплоснабження(за даними ДСТУ Н-Б-В 1.1.-27:2010)
Січень	-5,9	73,00	52,60	73,00	52,60	31
Лютий	-4,9	71,39	51,49	71,04	51,49	28
Березень	-0,1	70,00	58,96	61,47	46,01	31
Квітень (ОП)	6,8	70,00	63,17	46,99	37,43	15
Квітень (МОП)	9,2	70,00	64,63	41,66	34,15	15
Травень	14,4	70,00	67,80	29,19	26,11	31
Червень	17,6	70,00	69,76	19,81	19,47	30
Липень	19,2					17
Серпень	18,1					31
Вересень	12,9	70,00	66,89	32,97	28,62	30
Жовтень (МОП)	7,9	70,00	63,84	44,57	35,95	10
Жовтень (ОП)	6,4	70,00	62,93	47,86	37,95	21
Листопад	1,0	70,00	59,63	59,22	44,71	30
Грудень	-3,5	70,00	56,89	68,28	49,93	31
Для середніх за рік показників трубопроводів, які працюють цілорічно (магістраль)	6,6	60,8	52,8	43,6	33,8	351
Для показників трубопроводів, які працюють опалувальний період	-0,9	70,7	57,3	62,9	46,8	187

Розрахунок нормативних втрат теплової енергії з охолодженням за норман СНІПу

реконструкції теплової мережі від ТТК-15 до КТЗ в межах відведення земельних ділянок без зміни цільового призначення

Вихідні дані для розрахунку:		Для мереж, робота яких передбачена щодільно	Для мереж, які працюють О.П.
Температура в подавальному трубопроводі, град. С (дані з акта "темп.граф")		60,90	62,89
Температура в зворотному трубопроводі, град. С		52,90	46,77
Температура в трубопроводі ВП, град. С		55	
Температура в циркуляційному трубопроводі ВП, град. С		40	
Температура зовнішнього повітря, град. С		6,55	-0,88
Температура ґрунту, град. С		10,00	5,00
Кількість днів роботи системи теплостачання		351,00	187,00
Температура повітря, виходячи з якої проектувалася ізоляція трубопроводів, град. С		6,50	-0,9
Температура ґрунту, виходячи з якої проектувалася ізоляція трубопроводів, град. С		10,00	5

Розподільчі теплові мережі (включаючи підземні), по яким транспортується тепла енергія виключно на потреби опалення (передбачається функціонування виключно в опалювальний період), побудовані, відремонтовані або модернізовані після 1990 року

Діаметр умовний	Довжина попередньо ізолюваних трубопроводів (темп.граф 1)		Питома втрата т.е. попередньо ізолюваних трубопроводів (темп.граф 1)	Питома втрата т.е. попередньо ізолюваних трубопроводів (темп.граф 1)	Втрата т.е. з охолодженням попередньо ізолюваних трубопроводів	Втрата т.е. з охолодженням попередньо ізолюваних трубопроводів	Втрата т.е. з вигоном теплоносія (темп.граф 1)
	м	м					
25,00	0,00	0,00	26,89	13,44	0,00	0,00	0,000
40,00	0,00	0,00	31,19	15,59	0,00	0,00	0,000
50,00	4,50	0,00	33,38	16,69	0,81	0,00	0,001
65,00	0,00	0,00	40,80	20,40	0,00	0,00	0,000
80,00	0,00	0,00	44,95	26,97	0,00	0,00	0,000
100,00	0,00	0,00	48,85	29,31	0,00	0,00	0,000
125,00	0,00	0,00	50,89	30,53	0,00	0,00	0,000
150,00	0,00	0,00	56,91	34,14	0,00	0,00	0,000
200,00	0,00	0,00	69,96	48,97	0,00	0,00	0,000
250,00	0,00	0,00	79,03	55,32	0,00	0,00	0,000
300,00	0,00	0,00	90,36	63,25	0,00	0,00	0,000
350,00	0,00	0,00	98,65	78,92	0,00	0,00	0,000
400,00	0,00	0,00	109,36	87,49	0,00	0,00	0,000
450,00	0,00	0,00	112,25	89,80	0,00	0,00	0,000
500,00	0,00	0,00	126,16	100,93	0,00	0,00	0,000
600,00	0,00	0,00	138,67	110,94	0,00	0,00	0,000
700,00	0,00	0,00	152,43	121,94	0,00	0,00	0,000
800,00	0,00	0,00	177,91	142,33	0,00	0,00	0,000
900,00	0,00	0,00	188,46	150,77	0,00	0,00	0,000
1000,00	0,00	0,00	202,14	161,71	0,00	0,00	0,000
Усього розподільчі тр-пров. у непрохлн. каналах	4,50	0,00	33,38	0,00	0,81	0,00	0,001

Розподільчі теплові мережі ГВП в непрохлнх каналах, по яким транспортується тепла енергія виключно на потреби ВП (передбачається щодільне функціонування) та які побудовані, відремонтовані або модернізовані після 1990 року

Діаметр умовний	Довжина попередньо ізолюваних трубопроводів (Подача)		Довжина попередньо ізолюваних трубопроводів (Возврат)		Питома втрата т.е. попередньо ізолюваних трубопроводів (темп.граф 1)	Питома втрата т.е. попередньо ізолюваних трубопроводів (темп.граф 1)	Питома втрата т.е. попередньо ізолюваних трубопроводів (темп.граф 1)	Питома втрата т.е. попередньо ізолюваних трубопроводів (темп.граф 1)	Втрата т.е. з охолодженням попередньо ізолюваних трубопроводів	Втрата т.е. з охолодженням попередньо ізолюваних трубопроводів	Втрата т.е. з охолодженням попередньо ізолюваних трубопроводів	Втрата т.е. з охолодженням попередньо ізолюваних трубопроводів	Втрата т.е. з вигоном теплоносія (темп.граф 1)
	м	м	м	м									
25,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,80	5,90	8,58	4,29	0,00	0,00	0,00	0,00	х
40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,20	6,60	9,60	4,80	0,00	0,00	0,00	0,00	х
50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,20	7,60	11,05	5,53	0,00	0,00	0,00	0,00	х
65,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,40	8,20	11,93	5,96	0,00	0,00	0,00	0,00	х
80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,40	9,20	13,38	6,69	0,00	0,00	0,00	0,00	х
100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,20	10,10	14,69	7,34	0,00	0,00	0,00	0,00	х
125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,40	12,20	17,75	8,87	0,00	0,00	0,00	0,00	х
150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,80	12,40	18,04	9,02	0,00	0,00	0,00	0,00	х
200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,00	15,00	21,82	10,91	0,00	0,00	0,00	0,00	х
250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33,60	16,80	24,44	12,22	0,00	0,00	0,00	0,00	х
300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38,00	19,00	27,64	13,82	0,00	0,00	0,00	0,00	х
350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43,00	21,50	31,27	15,63	0,00	0,00	0,00	0,00	х
400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43,60	21,80	31,71	15,85	0,00	0,00	0,00	0,00	х
450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51,40	25,70	37,38	18,69	0,00	0,00	0,00	0,00	х
500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00	25,00	36,36	18,18	0,00	0,00	0,00	0,00	х
600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,00	30,50	44,36	22,18	0,00	0,00	0,00	0,00	х
700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66,80	33,40	48,58	24,29	0,00	0,00	0,00	0,00	х
800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76,00	38,00	55,27	27,63	0,00	0,00	0,00	0,00	х
900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79,00	39,50	57,45	28,72	0,00	0,00	0,00	0,00	х
1000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92,40	46,20	67,20	33,60	0,00	0,00	0,00	0,00	х
Усього розподільчі тр-пров. ГВП підземної прокладки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х

Загальні втрати теплової енергії у теплової мережах, призначених до котельної з охолодженням теплоносія, Гкал

0,81

Заміна тепломережі

№ з/п	Трубопроводи, робота яких передбачена протягом усього року, так і протяго О.П. (розподільчі трубопроводи)		Існуюча схема прокладки теплової мережі			Пропонована схема після реалізації ІП		
	Показник	од. виміру	Прокладка підземна в непрохідних каналах	Підземна безналяна прокладка	Надземна прокладка	Прокладка підземна в непрохідних каналах	Підземна безналяна прокладка	Надземна прокладка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Діаметр зовнішній подавального трубопроводу	м	0,04	0	0	0	0,045	0
2	Діаметр зовнішній зворотного трубопроводу	м	0,04	0	0	0	0,045	0
3	Діаметр зовнішній трубопроводу ГВС	м	0	0	0	0	0	0
4	Діаметр зовнішній циркуляційного трубопроводу ГВС	м	0	0	0	0	0	0
5	Глибина залягання осі трубопроводу підземної прокладки	м	1	0	X	0	1	X
6	Ширина внутрішня каналу	м	1,5	X	X	0	X	X
7	Висота внутрішня каналу	м	0,6	X	X	0	X	X
8	Ширина стінки каналу	м	0,1	X	X	0	X	X
9	Відстань між осями трубопроводів подаючого і зворотного	м	X			X		
10	Відстань між осями трубопроводів зворотного і ГВП	м	X			X		
11	Відстань між осями трубопроводів ГВП і циркуляційного ГВП	м	X			X		
13	Температура води у подавальному трубопроводі	град С	62,89	62,89	62,89	62,89	62,89	62,89
14	Температура води у зворотному трубопроводі	град С	46,77	46,77	46,77	46,77	46,77	46,77
15	Температура в тр.проводі ГВП	град С	55	55	55	55	55	55
16	Температура в тр.проводі циркуляційному	град С	40	40	40	40	40	40
17	Температура зовнішньо повітря в опалювальний період	град С	X	X	-0,88	X	X	-0,88
18	Температура зовнішньо повітря в міжопалювальний період	град С	X	X	15,04	X	X	15,04
19	Температура повітря в каналі в опалювальний період	град С	9,29	X	X	#ЗНАЧ!	X	X
20	Температура повітря в каналі в міжопалювальний період	град С	15,70	X	X	#ЗНАЧ!	X	X
21	Температура ґрунта на глибині розташування осі трубопроводів підземної прокладки в опалювальний період	град С	5,00	5,00	X	5,00	5,00	X
22	Температура ґрунта на глибині розташування осі трубопроводів підземної прокладки в міжопалювальний період	град С	15,70	15,70	X	15,70	15,70	X
23	Коефіцієнт тепловіддачі від трубопроводу до зовнішнього повітря	Вт/м.кв/год	X	X	29	X	X	29
24	Коефіцієнт тепловіддачі від трубопроводу до повітря у каналі та від повітря до стінки каналу	Вт/м.кв/год	8	X	X	8	X	X
25	Коефіцієнт теплопровідності ґрунта	Вт/м/град С	2,5		X		2,5	X
26	Коефіцієнт теплопровідності матеріалу каналу	Вт/м/град С	1,69	X	X		X	X
27	Товщина ізоляції подавального трубопроводу	м	0,05				0,034	
28	Товщина ізоляції зворотного трубопроводу	м	0,05				0,034	
29	Товщина ізоляції трубопроводу ГВС	м	0				0	
30	Товщина ізоляції циркуляційного трубопроводу ГВС	м	0				0	
31	Коефіцієнт теплопровідності ізоляції подавального трубопроводу	Вт/м/град С	0,055803714				0,04	
32	Коефіцієнт теплопровідності ізоляції зворотного трубопроводу	Вт/м/град С	0,054111066				0,04	
33	Коефіцієнт теплопровідності ізоляції трубопроводу ГВС	Вт/м/град С	0,054975				0,04	
34	Коефіцієнт теплопровідності ізоляції циркуляційного трубопроводу ГВС	Вт/м/град С	0,0534				0,04	
35	Питомі теплові втрати подавального трубопроводу	ккал/год/м.пог	24,08	0,00	0,00	0,00	11,28	0,00
36	Питомі теплові втрати зворотного трубопроводу	ккал/год /м.пог		0,00	0,00		8,14	0,00
37	Питомі теплові втрати трубопроводу ГВС в ОП	ккал/год/м.пог		0,00	0,00		0,00	0,00
38	Питомі теплові втрати циркуляційного трубопроводу ГВС в ОП	ккал/год /м.пог		0,00	0,00		0,00	0,00
39	Питомі теплові втрати трубопроводу ГВС в МОП	ккал/год/м.пог	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40	Питомі теплові втрати циркуляційного трубопроводу ГВС в МОП	ккал/год /м.пог		0,00	0,00		0,00	0,00

Розподільчі теплові мережі

Заміна тепломережі

Без ПДВ

№з/п	Показник	Фактичні умови роботи	Нормативні показники роботи до введення ІП	Показники роботи після введення ІП
1	2	3	4	5
1	Час роботи мереж опалення на рік, годин	4 488,00	4 488,00	4 488,00
2	Час роботи мереж ВП на рік, годин	8 424,00	8 424,00	8 424,00
3	Довжина усіх труб ділянки, м	9,00	9,00	9,00
4	Середня фактична вартість умовного палива за попередній рік, грн/т.у.п.	4 776,10	4 776,10	4 776,10
5	Прогнозна вартість умовна палива на поточний рік, грн./т.у.п.	5 253,71	5 253,71	5 253,71
6	Фактична питомаа питома витрата умовного палива, середньозважена по підприємству у розрахунку на обсяг відпуску в мережу теплової енергії , кг.у.п./Гкал	166,25	166,25	166,25
7	Втрати теплової енергії на ділянці теплової мережі, що планується реконструювати у розрахунку на рік, Гкал	0,58	0,81	0,47
8	Економія палива від впровадження ІП у порівнянні з фактичними умовами роботи, кг.у.п.	X	X	18,81
9	Зменшення витрат фактичної собівартості за рахунок економії палива від впровадження ІП у порівнянні з фактичними умовами роботи, грн/рік	X	X	98,84
10	Економія палива від впровадження ІП у порівнянні з нормативними умовами роботи існуючої теплової мережі, кг.у.п.	X	X	56,26
11	Зменшення витрат планової собівартості за рахунок економії палива від впровадження ІП у порівнянні з нормативними умовами роботи, грн/рік	X	X	295,55
12	Кількість аварій (поривів) на теплових мережах за рік у відношенні до 1 км.теплових мереж, аварія/км	0,159	0	0
13	Середня вартість усунення 1 аварії (пориву), грн.	1 229,10	1 229,10	0,00
14	Вартість усунення аварії на ділянці, що підлягає заміні	1,75	1,75	0,00
15	Вартість зворотних матеріалів (металобрухт тощо), грн	X	X	0,00
16	Середня балансова вартість теплової мережі за податковим обліком, грн	0,00	0,00	11 442,00
17	Амортизаційні відрахування у розрахунку на рік за податковим обліком, грн.	0,00		1 144,20
18	Економічний ефект від впровадження ІП відносно фактичних умов роботи існуючої теплової мережі, грн	X	X	1 244,79
19	Економічний ефект від впровадження ІП відносно нормативних умов роботи існуючої теплової мережі, грн	X	X	1 441,51
20	Вартість реалізації заходу ІП, грн	X	X	11 442,00
21	Термін окупності заходу ІП, роки	X	X	7,9

Додаток 1
до Промислових витраток, що поділяється суб'єктами господарювання у сферах
теплопостачання, енергетичного водопостачання та водопостачання до Національної
компанії, що здійснює державне регулювання у сфері енергетики та комунальних послуг
(буклет 3.1)

ЗВІТНІСТЬ
Звіту про виробництво теплової енергії та використання енергетичних ресурсів БЕЗ СЛО
(місяць)

за грудень 2020 року

Найменування суб'єкта господарювання Код ЄДРПОУ Місцезнаходження	Положення Територія постачання до 25 числа місяця, наступного за звітного
--	--

Регіональний Найменування суб'єкта господарювання Код ЄДРПОУ Місцезнаходження	Акціонерне товариство "ОБЛЕНЕРГО" 03357871 14600, м.Черняхів, вул. Револьюція, 35-Б (платісний пункт, місцевий пункт, вул.Шарлотка, школа №10, м.Бужак/взгір'я, № вартування/офіс)
--	---

№ з/п	Найменування показників	Одиниця виміру	Код рядка	Виробництво теплової енергії					Виробництво теплової енергії ТЕН, ТЕС, АЕС, когенераційними установками та установками з використанням неградієнтних або поновлюваних джерел енергії					Усього		
				Виробництво теплової енергії котельними					Виробництво теплової енергії за допомогою інших видів палива							
				вугілля	природний газ	мазут	інші	усього	вугілля	природний газ	мазут	древина (пелети, торфя тощо)	електрична енергія для потреб теплових насосів		інші	усього
А	Б	В	Г	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				Фактично за звітний місяць												
1.1	Витрати умовного палива, у тому числі:	т.у.п.	005	0,00	15 789,968	0,00	0,00	15 789,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 789,968
1.2	для потреб населення	т.у.п.	010	11 475,82				11 475,82								11 475,821
1.3	для потреб бюджетних установ	т.у.п.	015	3 922,49				3 922,49								3 922,489
1.4	для потреб релігійних організацій	т.у.п.	020	2,73				2,73								2,727
1.4.1	із них для потреб інших споживачів	т.у.п.	025	370,50				370,50								370,495
1.4.1	із них для потреб інших видів діяльності ліцензіата	т.у.п.	030	0,00				0,00								0,000
1.5	для господарських потреб ліцензійної діяльності	т.у.п.	035	18,44				18,44								18,436
2	Калорійний еквівалент перевернутого природного палива в умовне	т. тис. куб. м, тис. кВтгод	040	0,00	1 176,249	0,00	0,00	1 176,249	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 176,249
3.1	Витрати палива в натуральному вимірі, у тому числі:	т. тис. куб. м, тис. кВтгод	045	0,00	13 423,996	0,00	0,00	13 423,996	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 423,996
3.2	для потреб населення	т. тис. куб. м, тис. кВтгод	050	9 756,25				9 756,25								9 756,25
3.3	для потреб бюджетних установ	т. тис. куб. м, тис. кВтгод	055	3 334,78				3 334,78								3 334,78
3.4	для потреб релігійних організацій	т. тис. куб. м, тис. кВтгод	060	2,32				2,32								2,32
3.4.1	із них для потреб інших споживачів	т. тис. куб. м, тис. кВтгод	065	314,97				314,97								314,97
3.4.1	із них для потреб інших видів діяльності ліцензіата	т. тис. куб. м, тис. кВтгод	070	0,00				0,00								0,00
3.5	для господарських потреб ліцензійної діяльності	т. тис. куб. м, тис. кВтгод	075	15,67				15,67								15,67
4	Вартість палива з трансформування і постачанням, у тому числі:	тис. грн	080	0,00	89 289,45	0,00	0,00	89 289,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89 289,45
4.1	для потреб населення	тис. грн	085	64 966,87				64 966,87								64 966,87
4.2	для потреб бюджетних установ	тис. грн	090	22 114,90				22 114,90								22 114,90
4.3	для потреб релігійних організацій	тис. грн	095	15,31				15,31								15,31
4.4	для потреб інших споживачів	тис. грн	100	2 087,78				2 087,78								2 087,78
4.4.1	із них для потреб інших видів діяльності ліцензіата	тис. грн	105	0,00				0,00								0,00
4.5	для господарських потреб ліцензійної діяльності	тис. грн	110	104,58				104,58								104,58
5	Вартість і т.умовного палива	грн/т	115	0,00	5654,82	0,00	0,00	5654,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5654,82
6	Вартість однієї натуральної одиниці палива	грн/т, грн/тис. куб. м, грн/тис. кВтгод	120	0,00	6651,48	0,00	0,00	6651,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6651,48
6.1	для потреб населення	грн/т, грн/тис. куб. м, грн/тис. кВтгод	125	0,00	6659,00	0,00	0,00	6659,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6659,00
6.2	для потреб бюджетних установ	грн/т, грн/тис. куб. м, грн/тис. кВтгод	130	0,00	6631,59	0,00	0,00	6631,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6631,59
6.3	для потреб релігійних організацій	грн/т, грн/тис. куб. м, грн/тис. кВтгод	135	0,00	6604,20	0,00	0,00	6604,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6604,20
6.4	для потреб інших споживачів	грн/т, грн/тис. куб. м, грн/тис. кВтгод	140	0,00	6628,53	0,00	0,00	6628,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6628,53
6.5	для господарських потреб ліцензійної діяльності	грн/т, грн/тис. куб. м, грн/тис. кВтгод	145	0,00	6672,38	0,00	0,00	6672,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6672,38
7	ДОПІЛКОВО: обсяг природного газу на виробничо-технологічні витрати під час трансформування газорозподільними мережами	тис. куб. м	150	x	10,191	x	x	10,191	x	0,00	x	x	x	x	0,00	10,19

11. Виробництво теплової енергії

№ з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Код ряду	Виробництво теплової енергії котельнями			Виробництво теплової енергії ТЕЦ, ТЕС, АЕС, когенераційними установками та установками з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії			Усього			
				фактично за звітний місяць	фактично з початку року	ураховано в довідках на теплову енергію з початку року	фактично за звітний місяць	фактично з початку року	ураховано в довідках на теплову енергію з початку року	фактично за звітний місяць	фактично з початку року	ураховано в довідках на теплову енергію з початку року	
A				Г	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15	Обсяг виробленої теплової енергії	Гкал	304	97 362,63	508 481,57	588 398,50	0,00	347,33	85,10	7 222,97	97 362,63	508 481,57	588 398,50
16	Власні потреби джерел теплової енергії	Гкал	310	2143,00	113 066,57	129 447,77	0,00	15,63	3,89	325,03	2143,00	113 066,57	129 447,77
17	Обсяг відпуску теплової енергії в місцеві мережі, у тому числі:	Гкал	315	95 219,63	497 414,91	574 950,73	0,00	331,70	81,27	6 897,94	95 219,63	497 414,91	574 950,73
17.1	для потреб власників	Гкал	320	69403,33	384 175,53	426680,25	0,00				69 403,33	384 175,53	426 680,25
17.2	для потреб бюджетних установ	Гкал	323	23450,72	102468,65	132869,31	0,00				23 450,72	102 468,65	132 869,31
17.3	для потреб житлових організацій	Гкал	330	16,33	60,97	165,91	0,00				16,33	60,97	165,91
17.4	для потреб інших організацій	Гкал	335	2238,19	10055,75	13 154,28	0,00				2 238,19	10 055,75	13 154,28
17.4.1	із них для потреб інших власних підприємств лінійності	Гкал	340	0,00	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
17.5	для господарських потреб підприємств лінійності	Гкал	345	112,08	536,00	585,94	0,00				112,08	536,00	585,94
18	Витрати теплової енергії в теплових мережах	Гкал	350	12477,02	93100,22	81272,08	0,00	44,11	35,40	83,29	12 477,02	93 100,22	81 272,08
19	Те саме у відсотках від обсягу теплової енергії ринку 320	%	355	11,12	18,72	14,12	0,00	32,38	41,79	7,73	11,12	18,72	14,12
20	Корисний відпуск теплової енергії, виробленої на власних джерелах лінійності, усього, у тому числі:	Гкал	360	82723,63	404 188,69	494 180,73	0,00	287,58	64,87	634,55	82 723,63	404 188,69	494 180,73
20.1	для потреб власників	Гкал	365	60 527,37	310 133,34	366 509,24	0,00				60 527,37	310 133,34	366 509,24
20.2	для потреб бюджетних установ	Гкал	370	20 183,45	85 166,32	115 238,19	0,00				20 183,45	85 166,32	115 238,19
20.3	для потреб житлових організацій	Гкал	375	14,41	51,26	143,91	0,00				14,41	51,26	143,91
20.4	для потреб інших організацій	Гкал	380	1 900,71	8 402,9249	11 484,97	0,00				1 900,71	8 402,9249	11 484,97
20.4.1	із них для потреб інших власних підприємств лінійності	Гкал	385	0,00	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
20.5	для господарських потреб підприємств лінійності	Гкал	390	97,70	434,83740	514,41	0,00				97,70	434,83740	514,41
21	Витрати усього палива на 1 Гкал теплової енергії ринку 320	кг у т/Гкал	395	165,83	164,23	165,07	0,00	194,46	224,66	186,31	165,83	164,23	165,07
22	Витрати електроенергії на 1 Гкал теплової енергії ринку 365	кг у л/Гкал	400	190,88	304,52	192,21	0,00	224,29	425,02	289,92	190,88	304,52	192,21
23	Витрати електроенергії на тепловий потреби виробництва теплової енергії, усього	тис. кВт·год	405	549,16	3640,65	3997,82	0,00	35,84	3,21	197,92	549,16	3676,48	4000,33
24	Те саме на 1 Гкал теплової енергії ринку 320	кВт·год/Гкал	410	8,97	7,12	6,95	0,00	140,84	39,31	26,69	8,97	7,12	6,95
25	Те саме на 1 Гкал теплової енергії ринку 365	кВт·год/Гкал	415	8,64	6,01	6,08	0,00	124,69	71,56	31,19	8,64	6,01	6,08
26	Витрати води на тепловий потреби виробництва теплової енергії (без показування теплової мережі)	тис. куб. м	420	0	0	0	0	0	0	0	0,000	0,000	0,000
27	Те саме на 1 Гкал теплової енергії ринку 320	куб. м/Гкал	425	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
28	Те саме на 1 Гкал теплової енергії ринку 365	куб. м/Гкал	430	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
29	Кількість зафасованої виробництва теплової енергії у власності або користуванні лінійності (без урахування заасортованої) на кінець звітного періоду, у тому числі:	шт	435	88	88	88	0	0	0	0	88	88	88
29.1	потужністю до 20 Гкал/год	шт.	440	79	79	79	0	0	0	0	79	79	79
29.2	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	шт.	445	9	9	9	0	0	0	0	9	9	9
29.3	потужністю 100 Гкал/год і більше	шт.	450	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30	ДОВІДКОВО: додатково до пункту 29 кількість джерел виробництва, на яких встановлено котли (котлоагрегати), що працюють на традиційних та нетрадиційних видах палива окремісно	шт.	455	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
31	ДОВІДКОВО: додатково до пункту 29 кількість законсервованих джерел виробництва теплової енергії у власності лінійності на кінець звітного періоду	шт.	460	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
32	Кількість металів (котлоагрегатів) у власності або користуванні лінійності (без урахування заасортованих) на кінець звітного періоду, у тому числі:	шт.	465	369	369	369	1	1	1	1	370	370	370
32.1	потужністю до 0,3 Гкал/год	шт.	470	122	122	122	0	0	0	0	122	122	122
32.2	потужністю від 0,5 до 10 Гкал/год	шт.	475	242	242	242	1	1	1	1	243	243	243
32.3	потужністю 10 Гкал/год і більше	шт.	480	5	5	5	0	0	0	0	5	5	5
33	ДОВІДКОВО: додатково до пункту 32 кількість законсервованих котлів (котлоагрегатів) у власності лінійності на кінець звітного періоду	шт.	485	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
34	Середньозваженої ККД у розрахунку на обсяг відпуску теплової енергії з котельні	%	490		85,94	86,55	0,00	79,46	60,81	76,08	86,15	85,93	86,54

Свідоцтво Д.М.
(підпис керівника)
С.М. (підпис керівника)
Л.М. (підпис керівника)
Л.М. (підпис керівника)
Л.М. (підпис керівника)

0962-74324

телефон

03357671

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ОБ'ЄДИНІНО-КОМУНАЛЬНО-ЕНЕРГЕТИЧНЕ"
№ 03357671

Рахунок на оплату № 36 від 14 вересня 2021 р.

Постачальник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕСНАБУДТРЕЙД"
П/р UA09380805000000026005684366, Банк "Райффайзен Банк АВАЛЬ", МФО 380805
14000, м.Чернігів, вул.Музейна, будинок № 2,
код за ЄДРПОУ 41436533, ІПН 414365325266

Покупець: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО"

Договір: основний

№	Артикул	Товари (роботи, послуги)	Кількість	Ціна без ПДВ	Сума без ПДВ
1		Комплект ТІ стиків Дн 45/110 ПС	1 компл	308,00	308,00
2		Труба ТІ 45/110 ПС ДСТУ Б В.2.5-31.2007	1 м	510,25	510,25

Разом: 818,25
Сума ПДВ: 163,65
Усього з ПДВ: 981,90

Всього найменувань 2, на суму 981,90 грн.

Дев'ятсот вісімдесят одна гривня 90 копійок
У т.ч. ПДВ: Сто шістдесят три гривні 65 копійок

Виписав(ла)



Рахунок на оплату № 115 від 14 вересня 2021 р.

Постачальник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕПЛОСПЕЦСЕРВІС"
П/р UA193808050000000026004506315, Банк "Райффайзен Банк АВАЛЬ", МФО 380805
14000, м.Чернігів, вул.Музейна, будинок № 2, тел.: +38 (0462) 67-79-73,
код за ЄДРПОУ 40171972, ІПН 401719725260

Покупець: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО"

Договір: № 215/17 від 05.04.2017

№	Артикул	Товари (роботи, послуги)	Кількість	Ціна без ПДВ	Сума без ПДВ
1		Комплект Т1 стиків Дн 45/110 ПС	1 компл	288,17	288,17
2		Труба Т1 45/110 ПС ДСТУ Б В.2.5-31.2007	1 м	476,48	476,48

Разом: 764,65
Сума ПДВ: 152,93
Усього з ПДВ: 917,58

Всього найменувань 2, на суму 917,58 грн.

Дев'ятсот сімнадцять гривень 58 копійок

У т.ч. ПДВ: Сто п'ятдесят дві гривні 93 копійки

Виписав(ла)



ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПОКОМУНЕНЕРГО»

щодо досягнення очікуваних результатів реалізації інвестиційної програми у сфері теплопостачання

Виконання заходів передбачених інвестиційною програмою АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПОКОМУНЕНЕРГО» на 2021-2022 роки дозволить:

1. Забезпечити реалізацію держаної політики щодо регіонального розвитку, насамперед у сфері житлово-комунального господарства.
2. Забезпечити стале функціонування об'єктів теплопостачання, що забезпечують опаленням житловий фонд міста та соціальну сферу.
3. Провести модернізацію теплових мереж з метою зменшення витрат енергоносіїв і дотримання санітарних норм та норм охорони праці.
4. Довести стан теплових мереж до рівня експлуатаційної безпеки.
5. Забезпечити надання населенню теплопостачання належної якості відповідно до вимог національних стандартів.
6. Підвищення якості послуг споживачів підприємства з гарячого водопостачання та опалення.

Капітальні вкладення на впровадження заходів інвестиційної програми складуть 150,25 тис.грн.

