Україна

**МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Чернігівська область**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

 **ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

\_\_ квітня 2021 року м. Мена №\_\_\_

**Про закріплення та утримання об’єкта благоустрою в належному стані**

Розглянувши звернення Микитенка Юрія Михайловича від 13.04.2021р. та з метою поліпшення благоустрою і санітарного стану міста, відповідно до Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил благоустрою території населених пунктів Менської міської об’єднаної територіальної громади, затверджених рішенням 32 сесії Менської міської ради 7 скликання від 08 липня 2019 року №259, керуючись пп. 7 п. «а» ч. 1 ст. 30, п. 6 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Менської міської ради

**В И Р І Ш И В:**

1. Закріпити за ФОП Микитенко Юрій Михайлович частину об’єкта благоустрою – зона масового відпочинку населення біля річки Мена (територія загального користування), що знаходиться в м. Мена Чернігівської області та прилеглої до нього території для утримання його в належному стані і здійснення заходів з благоустрою.
2. Доручити міському голові Примакову Г.А. укласти Договір про закріплення та утримання об’єкта благоустрою в належному стані, згідно додатку 1 до даного рішення.
3. Зобов’язати ФОП Микитенко Юрій Михайлович укласти з КП «Менакомунпослуга» договір на вивезення та захоронення відходів на час дії Договору про закріплення та утримання об’єкта благоустрою.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконкому Менської міської ради Гнипа В.І.

 **Міський голова Г.А. Примаков**

Додаток 1

до рішення виконкому Менської міської ради від 27 квітня 2021 року №\_\_ «Про закріплення та утримання об’єкта благоустрою в належному стані»

Договір №\_\_\_\_\_\_\_

про закріплення та утримання об’єкта благоустрою в належному стані

м. Мена « » 20 р.

Менська міська рада в особі міського голови Примакова Геннадія Анатолійовича (надалі – Сторона 1), який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який діє на підставі , код ЄДРПОУ , юридична адреса: , (далі – Сторона 2), уклали цей договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

1.1. На підставі рішення виконавчого комітету Менської міської ради від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_ за Стороною 2 закріплюється об’єкт благоустрою та прилегла до нього територія для утримання його в належному стані і здійснення заходів з благоустрою.

1.2. Об’єкт благоустрою розташований за адресою: Чернігівська обл., м. Мена, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Прилеглою територією за цим договором вважається територія, визначена планом-схемою, яка є невід’ємною частиною договору.

1.4. Сторона 1 доручає, а Сторона 2 безпосередньо або шляхом залучення на договірних засадах фізичних та юридичних осіб забезпечує належне утримання об’єкту благоустрою та прилеглої до об’єкта благоустрою території і здійснення заходів з благоустрою.

1.5. З метою належного виконання Стороною 2 своїх обов’язків їй надається право використовувати частину прилеглої до об’єкта благоустрою території для розміщення тимчасових споруд, виконаних з полегшених конструкцій, спорудження яких сприятиме здійсненню заходів з благоустрою.

1.6. Утримання прилеглої території включає в себе:

- ручне або за допомогою технічних засобів прибирання від сміття та бур’яну визначеної у план-схемі території;

- утримання у належному стані під’їзних шляхів;

- забезпечення належного утримання прилеглої території в осінньо-зимовий та весняний періоди з метою попередження травматизму, а саме: очищення від снігу та льоду проїздів, пішохідних доріжок, тощо;

- догляд за зеленими зонами і насадженнями;

- обслуговування місць відпочинку (ремонт, фарбування);

- повідомлення про аварійні та сухостійні дерева на закріпленій території;

- інші заходи, спрямовані на належне утримання об’єкту благоустрою.

1.7. Передача прав та обов’язків за цим Договором іншим особам не допускається.

2. Права та обов’язки Сторін

2.1. Сторона 1 зобов’язується:

- закріпити за Стороною 2 об’єкт благоустрою та прилеглу до нього територію для утримання його в належному стані і здійснення заходів з благоустрою;

- здійснювати контроль за утриманням закріпленого за Стороною 2 об’єктом благоустрою та прилеглої до нього території для утримання його в належному стані і здійснення заходів з благоустрою;

- забезпечити Стороні 2 пріоритетне право у використанні закріпленої території відповідно до діючого законодавства України, а також вжити заходів по припиненню на закріпленій за Стороною 2 території протиправних дій третіх осіб, таких, як стихійна торгівля, розміщення об’єктів інших суб’єктів господарювання.

2.2. Сторона 1 має право:

- вимагати від Сторони 2 дотримання умов цього договору;

- проводити перевірку стану утримання об’єкту благоустрою та прилеглої до нього території;

- у разі спричинення шкоди об’єкту благоустрою та прилеглої до нього території складати відповідний акт та подавати матеріали до суду для відшкодування завданих збитків;

2.3. Сторона 2 зобов’язується:

* утримувати в належному стані об’єкт благоустрою та прилеглу до нього територію;
* усувати на закріпленому за ним об’єкті благоустрою та прилеглій до нього території за власний рахунок та в установлені строки пошкодження інженерних мереж або наслідки аварій, що сталися з вини Сторони 2;
* відшкодовувати збитки та іншу шкоду, завдану Стороною 2 внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою та охорони навколишнього природного середовища, в порядку та розмірах, установлених законодавством України;
* допускати на об’єкт благоустрою та прилеглу до нього територію, що перебуває у його користуванні, аварійно-рятувальні та інші служби для здійснення заходів щодо запобігання і ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру;
* забезпечувати утримання об’єкту благоустрою та прилеглої до нього території в належному санітарно-технічному стані відповідно до чинного законодавства і здійснювати заходи з благоустрою;
* не допускати самочинного пошкодження або знищення газонів, висадження та знищення дерев, кущів, тощо, якщо це не передбачено проектом благоустрою і суперечить будівельним нормам і правилам.

2.4. Сторона 2 має право:

- брати участь в обговоренні проектів нормативно-правових актів з благоустрою міста Мена Чернігівської області;

- вимагати негайного виконання робіт з благоустрою в разі, якщо невиконання таких робіт може завдати шкоду життю або здоров’ю громадян, їх майну та майну юридичної особи.

3. Відповідальність Сторін

3.1. За порушення умов цього Договору Сторони несуть відповідальність у встановленому законодавством порядку.

3.2. Сторона 2 відшкодовує збитки та іншу шкоду, завдану нею внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою та охорони навколишнього природного середовища, в порядку та розмірах, установлених законодавством України.

3.3. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання обов’язків за цим Договором, якщо це невиконання є наслідком обставин непереборної сили, що виникла після укладення цього Договору внаслідок обставин надзвичайного характеру, які сторони не могли передбачити або попередити.

4. Заключні положення

4.1. Договір діє з дати підписання до «31» грудня 2021 року.

4.2. Спори щодо змісту конкретного Договору та спори, що виникають між Сторонами під час його виконання, вирішуються за згодою Сторін або в установленому законодавством порядку.

4.3. Зміни та доповнення до Договору дійсні, якщо вони викладені в письмовій формі та підписані сторонами або уповноваженими представниками Сторін.

4.4. Цей Договір оформлено в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу.

Юридичні адреси та реквізити Сторін

ДОДАТОК

до договору №

про закріплення та утримання об’єктів благоустрою в належному стані від

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 р.

ПЛАН – СХЕМА

території за адресою:

