

Україна

**МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Чернігівська область**

**(третя сесія восьмого скликання)**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 року № \_\_\_

**Про внесення змін до договору оренди невитребуваних земельних часток (паїв) на території Менської міської територіальної громади (за межами с. Величківка)**

Розглянувши звернення голови фермерського господарства «Шанс-2006» М.Ф. Дорошенка щодо внесення змін до договору оренди невитребуваних земельних часток (паїв) від 09.02.2018 року, укладеного на земельні ділянки загальною площею 24,9707 га, між Менською райдержадміністрацією та ФГ «Шанс-2006», керуючись Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.1481 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», та п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення 40 сесії 7 скликання Менської міської ради №257 від 10.07.2020 року «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки», Менська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Змінити сторону укладання Договорів оренди невитребуваних земельних часток (паїв) від 09.02.2018 року на земельні ділянки загальною площею 24,9707 га, укладеного між Менською райдержадміністрацією та ФГ «Шанс-2006», визначивши орендодавцем Менську міську раду.
2. Орендну плату за користування невитребуваними земельними ділянками (паями), встановити в розмірі 8% від загальнонаціональної нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення в рік, відповідно до п.1 та п.3 рішення 40 сесії 7 скликання Менської міської ради №257 від 10.07.2020 року, яка повинна сплачуватись в строки передбачені чинним законодавством.
3. Доручити міському голові Примакову Г.А. укласти додаткову угоду про внесення змін до договору оренди невитребуваних земельних часток (паїв) від 09.02.2018 укладеного між Менською райдержадміністрацією та ФГ «Шанс-2006».

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

**Міський голова Г.А. Примаков**