****

Україна

**МЕНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Чернігівська область**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

## 22 грудня 2020 року м. Мена № 315

**Про Програму підтримки й розвитку комунальних підприємств, що здійснюють діяльність в галузі містобудування, архітектури та благоустрою на 2021 рік**

З метою забезпечення належної діяльності комунальних підприємств, що здійснюють діяльність в галузі містобудування, архітектури та благоустрою у 2021 році, відповідно до Бюджетного кодексу України, керуючись ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Менської міської ради

ВИРІШИВ:

1.Погодити проєкт Програми підтримки й розвитку комунальних підприємств, що здійснюють діяльність в галузі містобудування, архітектури та благоустрою на 2021 рік (додається).

2. Подати на сесію Менської міської ради проєкт Програми підтримки й розвитку комунальних підприємств, що здійснюють діяльність в галузі містобудування, архітектури та благоустрою на 2021 рік для розгляду.

3.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку та постійну комісію з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності.

**Міський голова Г.А. Примаков**

Додаток до рішення виконавчого комітету Менської міської ради від 22.12.2020 «Про Програму підтримки й розвитку комунальних підприємств, що здійснюють діяльність в галузі містобудування, архітектури та благоустрою на 2021 рік» №315

**ПРОГРАМА**

**підтримки й розвитку комунальних підприємств, що**

**здійснюють діяльність в галузі містобудування,**

**архітектури та благоустрою на 2021 рік**

**ПАСПОРТ**

**Програми підтримки й розвитку комунальних підприємств, що**

**здійснюють діяльність в галузі містобудування,**

**архітектури та благоустрою на 2021 рік**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розроблення Програми | Менська міська рада |
| 2. | Розробники програми | Менська міська рада;  Відділ архітектури, містобудування та житлово-комунального господарства Менської міської ради |
| 3. | Відповідальний виконавець Програми | Комунальні підприємства Менської міської ради Менської міської ради |
| 4. | Учасники Програми | Менська міська рада,  Комунальні підприємства Менської міської ради |
| 5. | Термін реалізації Програми | 2021 рік |
| 6. | Загальний орієнтовний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього | 450000 грн |
|  | у тому числі: |  |
|  | кошти бюджету громади | 450000 грн |

1. **Загальна частина**

Програма підтримки й розвитку комунальних підприємств, що здійснюють діяльність в галузі містобудування, архітектури та благоустрою на 2021 рік (далі – Програма) розроблена відповідно до норм чинного законодавства і спрямована на реалізацію основних статутних завдань комунальних підприємств і надання послуг, в тому числі у сфері містобудування та архітектури.

Зазначені послуги надає КП «Менарайкомунпослуга» Менської районної ради. Відповідно до рішення 27 сесії сьомого скликання Менської районної ради від 09  жовтня  2020  року № 567 «Про порушення клопотання щодо надання згоди на безоплатне прийняття у комунальну власність Менської міської об’єднаної територіальної громади КП «Менарайкомунпослуга» ініційовано передачу із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міста Менського району у комунальну власність Менської міської об’єднаної територіальної громади юридичної особи -  Комунального підприємства «Менарайкомунпослуга» Менської районної ради (код ЄДРПОУ 14232978), нерухомого майна, транспортних засобів (за переліком згідно з додатком до даного рішення ) та іншого майна, яке перебуває в господарському віданні та на балансі підприємства. Рішенням першої сесії восьмого скликання Менської міської ради від 16 грудня 2020 року №17 надано згоду на безоплатне прийняття КП «Менарайкомунпослуга» Менської районної ради, нерухомого майна, транспортних засобів та іншого майна, що перебуває у господарському віданні та на балансі підприємства.

На сьогоднішній день триває процес передачі підприємства із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міста Менського району у комунальну власність Менської міської територіальної громади.

Після проведення відповідних процедур та підписання актів прийому-передачі майна та юридичної особи буде змінено склад засновників КП «Менарайкомунпослуга» Менської районної ради з Менської районної ради  (код ЄДРПОУ 24842169) на Менську міську раду (код ЄДРПОУ 04061777), змінено назву підприємства, доповнено та упорядковано його види економічної діяльності.

Станом на сьогодні, основна мета діяльності комунального підприємства є здійснення господарської діяльності для задоволення потреб фізичних та юридичних осіб в послугах, пов`язаних з наданням консультацій, підготовкою, оформленням документів громадян з питань забудови, виконання технічної інвентаризації будинків, споруд, здійснення оцінки майна, послуги із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, виготовлення проектів щодо відведення у власність земельної ділянки, (надання супутніх з вказаною діяльністю послуг) та з метою отримання прибутку у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

Також комунальне підприємство здійснює роботу, пов’язану з регулюванням питань забудови населених пунктів і територій громади, задоволення потреб територіальних громад та окремих громадян з питань ведення господарської діяльності в галузі будівництва, яке здійснюється відповідно до чинного законодавства.

З метою реалізації основних статутних завдань та, враховуючи фінансове становище комунального підприємства, дане підприємство потребує допомоги шляхом надання дотації.

Реалізація даної Програми забезпечить належне вирішення питань, пов’язаних з веденням господарської діяльності підприємств, що здійснюють діяльність в галузі містобудування, архітектури та благоустрою, в рамках статутних завдань.

1. **Мета та основні завдання**

Мета Програми полягає у реалізації основних статутних завдань, покладених засновниками на комунальні підприємства, що здійснюють діяльність в галузі містобудування, архітектури та благоустрою.

Основними завданнями Програми є:

- забезпечення належної експлуатації, збереження та підвищення експлуатаційної привабливості майна комунальної власності;

- управління нерухомим майном, закріпленим за комунальними підприємствами міської ради, здійснення контролю за ефективністю його використання та збереження;

- здійснення контролю за обліком, інвентаризацією майна, що перебуває в комунальній власності Менської міської територіальної громади, його використанням та збереженням;

- навчання оцінювачів та відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов’язаних зі створенням об’єктів архітектури;

* навчання інженерів-землевпорядників комунального підприємства для створення умов гарантованого надання послуг із землеустрою;
* придбання програмного забезпечення, обслуговування комп’ютерної техніки;
* оформлення дозвільних документів для сертефікації інженерів-землевпорядників, оцінювачів та відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов’язаних зі створенням об’єктів архітектури;
* закупівля устаткування та обладнання для надання визначених статутом послуг;
* придбання витратних матеріалів (канцтовари);
* повне виконання фінансових зобов'язань комунального підприємства.

- забезпечення виконання робіт, пов’язаних з регулюванням забудови населених пунктів і територій району, задоволення потреб територіальних громад та окремих громадян з питань ведення господарської діяльності в галузі будівництва, яке здійснюється відповідно до чинного законодавства;

- забезпечення належної діяльності комунальних підприємств, що здійснюють діяльність в галузі містобудування, архітектури та благоустрою у 2021 році.

1. **Фінансове забезпечення**

Фінансування Програми проводиться за рахунок коштів бюджету Менської територіальної громади та джерел, не заборонених законодавством (коштів, отриманих від надання платних послуг, господарської діяльності, бюджетних коштів та інше) та може бути змінене з урахуванням фінансових можливостей при внесенні змін до бюджету територіальної громади.

1. **Очікувані результати.**

Виконання Програми дасть змогу:

- забезпечити права і законні інтереси громадян, підприємств, установ і організацій щодо отримання послуг, в тому числі у сфері оціночної діяльності, інжинірингу, містобудування та землеустрою;

- створенню умов для більш стабільної і беззбиткової роботи комунальних підприємств при здійсненні своєї господарської діяльності;

- своєчасному проведенню розрахунків комунальних підприємств з бюджетами всіх рівнів по податках та зборах.

1. **План заходів на виконання Програми підтримки й розвитку комунальних підприємств, що здійснюють діяльність в галузі містобудування, архітектури та благоустрою на 2021 рік**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **з/п** | **Найменування заходу** | **Орієнтовний обсяг фінансування**  **(тис. грн.)** |
|  |
| **1** | Придбання програмного забезпечення, закупівля та обслуговування комп’ютерної техніки | 60,0 |
| **2** | Навчання оцінювача | 15,0 |
| **3** | Оформлення дозвільних документів для сертефікації інженерів-землевпорядників, оцінювачів та відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов’язаних зі створенням об’єктів архітектури | 20,0 |
| **4** | Закупівля устаткування та обладнання для надання визначених статутом комунального підприємства послуг | 100,0 |
| **5** | Придбання витратних матеріалів (канцтовари) | 5,0 |
| **6** | Публікації оголошень та реклами в засобах масової інформації | 20,0 |
| **7** | Забезпечення належної експлуатації, збереження та підвищення експлуатаційної привабливості майна комунальної власності | 100,0 |
| **8** | Надання послуг зі здійснення контролю за обліком, інвентаризацією майна, що належить Менській міській територіальній громаді | 100,0 |
| **9** | Придбання меблів, стелажів для формування архіву | 15,00 |
| **10** | Виготовлення конструкцій для розташування зовнішньої реклами | 15,00 |
| **Всього:** | | **450,0** |